

INICIATIVA DE LEY DE INGRESOS DEL MUNICIPIO DE SANTA MARIA DEL ORO, NAYARIT; EJERCICIO FISCAL DEL 2019.

I. INTRODUCCIÓN.

La presente ley es de orden público y de interés social, y tiene por objeto establecer los ingresos que percibirá la Hacienda Pública del Municipio de Santa María del Oro, Nayarit durante el ejercicio fiscal del año 2019.

FUNDAMENTACION

El H. XLI Ayuntamiento de Santa María del Oro, Nayarit, en ejercicio de las facultades y atribuciones que se le confieren en el Artículo 61, fracción I, Inciso d de la Ley Municipal para el Estado de Nayarit, somete a consideración de esa H. legislatura, la iniciativa de Ley de Ingresos del Municipio de Santa María del Oro, Nayarit para el ejercicio fiscal del año 2019 de conformidad con la siguiente:

EXPOSICION DE MOTIVOS

A continuación, se expresan los motivos que sustentan esta Iniciativa, los cuales, se encuentran alineados a lo manifestado en los Pre-Criterios Generales de Política Económica para la Iniciativa de Ley de Ingresos y el Proyecto de Presupuesto de Egresos de la Federación correspondientes al ejercicio fiscal 2019, dando cumplimiento a lo establecido en la Ley de Disciplina Financiera de las Entidades Federativas y los Municipios, y 197 de la Ley Municipal para el Estado de Nayarit mismos que se describen a continuación:

Premisas empleadas en los criterios generales de política económica para el 2018

VARIABLE	2018	2019
PRODUCTO INTERNO BRUTO		
Crecimiento % real (Rango)	2.0-3.0	2.5-3.5
Nominal (miles de millones de pesos)	23,391.1	24,879.9
Deflactor del PIB	4.8	3.3
INFLACIÓN		
Dic. / dic.	3.5	3.0
TIPO DE CAMBIO NOMINAL		
Fin de periodo	18.4	18.4
Promedio	18.4	18.4
TASA DE INTERÉS (CETES 28 Días)		
Nominal fin de periodo, %	7.5	6.8
Nominal promedio, %	7.5	7.1
Real acumulada, %	4.0	4.2
CUENTA CORRIENTE		
Millones de dólares	-24,288	-25,826
% del PIB	-1.9	-1.9
VARIABLES DE APOYO		
Balance fiscal, % del PIB		
Con inversión	-2.0	-2.0
Sin inversión	0.0	0.0
PIB EE.UU. (Var. anual)	2.8	2.4
Producción industrial EE.UU.	3.3	2.4
Inflación EE.UU.	2.3	2.2
Tasa de interés internacional		
Libor 3 meses (promedio)	2.1	2.7
FED Funds rate (promedio)	1.7	2.3
Petróleo (Canasta mexicana)		
Precio promedio (Dls. / barril)	53	51
Plataforma de producción promedio (mdb)	1,983	2,035
Plataforma de exportación promedio (mdb)	888	911
Gas		
Precio promedio (dólares/MMBtu)	2.8	2.8

Con la presente iniciativa se prevé la aprobación y publicación de la ley de ingresos del Municipio de Santa María del Oro, Nayarit; para el ejercicio fiscal 2019, en ella se plasman de manera tangible las estimaciones de recursos financieros que se

pretenden recaudar durante el ejercicio fiscal del 2019, por concepto de impuestos, derechos, productos, aprovechamientos, contribuciones especiales, participaciones federales, aportaciones federales e ingresos extraordinarios; todo ello con la finalidad de contar con los recursos necesarios para realizar el gasto público y gasto de inversión necesario que permita el desarrollo integral del Municipio de Santa María del Oro, Nayarit; los ingresos tributarios y no tributarios reflejados en la presente iniciativa de Ley de Ingresos se realizaron en estricto apego a lo dispuesto en la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos, Constitución Política del Estado de Nayarit, Ley General de Contabilidad Gubernamental, Ley de Disciplina Financiera de las Entidades Federativas y los Municipios, Ley de Hacienda Municipal del Estado de Nayarit y Ley Municipal para el Estado de Nayarit.

La propuesta que se realiza en este documento y que se concreta en la Iniciativa de la Ley de Ingresos Municipal para ejercicio fiscal 2019, es factible su aprobación, puesto que tiene como fuente única de la norma tributaria, la necesidad que tiene el municipio de captar recursos económicos que cuente con la factibilidad del pago por parte del contribuyente, por lo tanto es jurídicamente correcto la implementación de todos y cada uno de los tributos que contempla la presente iniciativa, los cuales además son económicamente viables para la sociedad de Santa María del Oro, Nayarit en virtud de que únicamente se consideró un incremento a los rubros que la integran de un 5.00 % respecto al ejercicio fiscal que antecede, dicho incremento fue motivado por el reconocimiento de la Inflación estimada para el ejercicio fiscal 2018, de conformidad con los Pre-Criterios Generales de la Política Económica para la Iniciativa de Ley de Ingresos y el Proyecto de Presupuesto de Egresos de la Federación Correspondientes al Ejercicio Fiscal 2019 emitidos por la Secretaría de Hacienda y Crédito Público.

Para dar orden y claridad a la justificación del contenido normativo, procederemos a exponer los argumentos y razonamientos que apoyan la propuesta, en atención a cada uno de los capítulos de la presente iniciativa.

La base considerada para la elaboración de la presente iniciativa fue la Ley de Ingresos del Municipio de Santa María del Oro Nayarit para el ejercicio fiscal 2018, así como la totalidad de ingresos recaudados al 31 de octubre y proyectados al 31 de diciembre, ambas fechas del 2018.

Es importante mencionar que de manera responsable esta administración Municipal consideramos elemental disminuir la alta dependencia de los ingresos que recibe el municipio provenientes de la Federación a través de Participaciones, Aportaciones, Convenios y Subsidios, como antecedente podemos citar que en el ejercicio fiscal inmediato anterior del total de los ingresos recibidos y recaudados 95% fueron de Origen Federal y para el próximo ejercicio fiscal 2019, estimamos reducir en un 5% la relación entre ingresos federales en comparación con ingresos de índole municipal , siendo solo el 90% de recursos federales y 10% municipal.

Esta política es posible debido a la inclusión en esta iniciativa de la propuesta de inclusión del Impuesto Predial sobre Plantas de Beneficio y Establecimientos Metalúrgicos, contemplados en el artículo 15, fracción V de la Ley de Hacienda Municipal del Estado de Nayarit. Asimismo, en virtud de la implementación de acciones dirigidas a la recuperación de cartera vencida del propio Impuesto Predial hasta por cinco ejercicios anteriores.

De igual manera es preciso argumentar que es nuestra prioridad generar un balance presupuestario sostenible entre el total de ingresos recaudados y de gastos devengados o ejercidos, como lo establece la Ley de Disciplina Financiera de las Entidades Federativas y los Municipios.

A fin de generar certeza jurídica en el cobro de derechos por la prestación de servicios de Agua Potable, Drenaje, Alcantarillado, Tratamiento y Disposición de Aguas Residuales por parte del Organismo Operador de Agua Potable y Alcantarillado del Municipio de Santa María del Oro, Nayarit, se incluye en esta iniciativa dentro del artículo 31 de la sección XVII, Capítulo I, Título Tercero, el monto de las tarifas y en general la base jurídica para el cobro de dichos servicios.

Para dar cumplimiento a lo establecido en los artículos 63 y 65 de la Ley General de Contabilidad Gubernamental, una vez aprobada la presente iniciativa de Ley de Ingresos por H. Congreso del Estado de Nayarit que usted preside, esta será publicada en junto con los dictámenes, acuerdos de comisión y, en su caso, actas de aprobación en la Página de Internet de este Municipio.

Por último, se estimó con fecha de corte al 31 de octubre de 2018, adeudos correspondientes del Impuesto Predial urbano, suburbano y rustico, por los años 2014, 2015, 2016, 2017 y 2018, por un importe total de \$ 6,501,720.10 (Seis millones quinientos un mil setecientos veinte pesos 10/100 moneda nacional) que corresponde a Impuestos no comprendidos en las fracciones de la Ley de Ingresos causadas en ejercicios fiscales anteriores pendientes de liquidación o pago; este importe corresponde a la siguiente tabla:

Rezagos de Impuesto Predial

2014	2015	2016	2017	2018	TOTAL	OBSERVACION
\$ 746,843.20	\$ 838,980.37	\$ 978,525.54	\$ 1,080,762.73	\$ 2,856,608.26	\$ 6,501,720.10	CONSIDERADO EN LEY DE INGRESOS 2019
IMPUESTOS NO COMPRENDIDOS EN LAS FRACCIONES DE LA LEY DE INGRESOS CAUSADAS EN EJERCICIOS FISCALES ANTERIORES PENDIENTES DE LIQUIDACIÓN O PAGO. CORRESPONDIENTE A LOS EJERCICIOS FISCALES 2014, 2015, 2016, 2017 Y 2018.						

PROYECCIONES DE FINANZAS PÚBLICAS

Proyección de ingresos 2018-2019 con base en las premisas empleadas en los Criterios Generales de Política Económica

MUNICIPIO DE SANTA MARIA DEL ORO, NAYARIT		
Proyecciones de Ingresos – LDF		
(PESOS)		
(CIFRAS NOMINALES)		
Concepto	Año en cuestión 2019	Año 2020
1. Ingresos de Libre Disposición (1=A+B+C+D+E+F+G+H+I+J+K+L)	73,255,410.69	76,918,181.12
A. Impuestos	8,848,287.01	9,290,701.36
B. Cuotas y Aportaciones de Seguridad Social	-	-
C. Contribuciones de Mejoras	1.00	1.00
D. Derechos	2,736,713.68	2,873,549.37
E. Productos	6,986.48	7,335.80
F. Aprovechamientos	703,938.17	739,135.07
G. Ingresos por Ventas de Bienes y Servicios	-	-
H. Participaciones	60,959,483.35	64,007,457.52
I. Incentivos Derivados de la Colaboración Fiscal	-	-
J. Transferencias	1.00	1.00
K. Convenios	-	-
L. Otros Ingresos de Libre Disposición	-	-
2. Transferencias Federales Etiquetadas (2=A+B+C+D+E)	33,832,143.24	35,523,750.30
A. Aportaciones	33,832,141.24	35,523,748.30
B. Convenios	2.00	2.00
C. Fondos Distintos de Aportaciones	-	-
D. Transferencias, Subsidios y Subvenciones, y Pensiones y Jubilaciones	-	-
E. Otras Transferencias Federales Etiquetadas	-	-

MUNICIPIO DE SANTA MARIA DEL ORO, NAYARIT Proyecciones de Ingresos – LDF (PESOS) (CIFRAS NOMINALES)		
Concepto	Año en cuestión 2019	Año 2020
3. Ingresos Derivados de Financiamiento (3=A)	1.00	1.00
A. Ingresos Derivados de Financiamientos	1.00	1.00
4. Total de Ingresos Proyectados (4=1+2+3)	107,087,554.93	112,441,932.68
Datos Informativos		
1. Ingresos Derivados de Financiamientos con Fuente de Pago de Recursos de Libre Disposición		
2. Ingresos derivados de Financiamientos con Fuente de Pago de Transferencias Federales Etiquetada		
3. Ingresos Derivados de Financiamiento (3=1+2)	107,087,553.93	112,441,931.43

NOTA: Las proyecciones comprenderán solo un año para el caso de los Municipios con una población menor a 200,000 habitantes. (Artículo 18 de la Ley de Disciplina Financiera de las Entidades Federativas y Municipios)

Ingresos Tributarios

Para efectuar el pronóstico de los ingresos tributarios se consideraron los elementos siguientes:

- Pronóstico de ingresos para el cierre del ejercicio fiscal de 2018.
- Marco macroeconómico para el ejercicio fiscal de 2019

Para obtener la base de la proyección de los impuestos se considera la serie histórica de los ingresos del 2015-2017, así como el cierre proyectado del ejercicio fiscal de 2018; de esta manera, el pronóstico de ingresos para 2019 toma en cuenta el comportamiento histórico y la elasticidad de largo plazo del ingreso real del

impuesto con respecto a la actividad económica y al marco macroeconómico de 2019.

El impuesto predial para efectos del ejercicio 2019, se propone que continúe su gravamen a la misma tasa, tarifa o cuota para su cobro y solo se estimó un incremento en su recaudación del 5.00 % correspondiente al índice inflacionario para 2019.

Se incluye el impuesto predial a las plantas de beneficio plantas de beneficio y establecimientos metalúrgicos, sobre el valor de construcción, maquinaria y equipo por el orden del 1.00% del valor de estas.

Asimismo, se incluye el rezago de impuesto predial que entrego en el ejercicio fiscal 2017, la Secretaria de Administración y Finanzas del Poder Ejecutivo del Estado de Nayarit; y el generado en el ejercicio fiscal 2018.

El impuesto sobre Adquisición de bienes inmuebles se propone que continúe su gravamen a la misma tasa, tarifa o cuota para su cobro.

Ingresos no Tributarios

La información utilizada como base para el cálculo de los ingresos pronosticados por concepto de derechos, productos y aprovechamientos, es proporcionada por las dependencias de la Administración Municipal.

El cobro de Derechos se propone que continúe su gravamen a la misma tasa, tarifa o cuota para su cobro y solo se estimó un incremento en su recaudación del 5.00 % correspondiente al índice inflacionario para 2019.

Se propone adicionar tarifas para el comercio ambulante foráneo, en virtud de que este genera viene a repercutir en la economía local de nuestro municipio, es decir, el ingreso que el comerciante foráneo obtenga no constituye un detonante económico directo para nuestro municipio, adicional a lo anterior otra gravante es

que estos generan más desechos sólidos en vías públicas. Es imprescindible tener una tarifa distinta al comerciante local con ello se busca beneficiar con una tarifa menor a estos.

En el rubro de otros derechos, se propone adicionar un concepto de cobro que es estipulado por el artículo 52 bis de la Ley de Hacienda Municipal del Estado de Nayarit, en virtud de que este ingreso constituye un derecho por servicios de vigilancia, inspección y control de la obra pública, que el municipio retendrá a los contratistas que ejecuten la obra pública con recursos municipales, lo que corresponda de aplicar el cinco al millar del monto de cada una de las estimaciones pagadas.

En lo que respecta a la Sección Décima denominada Registro Civil, se propone adicionar conceptos nuevos en virtud de las reformas realizadas a la Normatividad del Registro Civil de nuestro estado.

De la Sección Décima Primera se propone cambiar de denominación, es decir, en la Ley de Ingresos del ejercicio fiscal 2018 se estableció como “Constancias, Legalizaciones y Certificaciones”, proponiéndose ahora como “Constancias, Legalizaciones, Certificaciones, Servicios Médicos y de Protección Civil”, en virtud de que existen conceptos de ingreso de tipo derechos que constituyen un ingreso por las actividades que prestan las dependencias de Protección Civil y Servicios Médicos Municipales, las tarifas propuestas son las que presenta la Ley de Ingresos de Tepic en el ejercicio fiscal 2018.

Para el caso de las Tarifas de Agua Potable y Alcantarillado se propone incrementar el 5 %, respecto del ejercicio fiscal pasado, este incremento representa importes muy bajos respecto de la zona geográfica donde se ubica nuestro municipio, este incremento pretende dar suficiencia presupuestal para hacer frente a los gastos operativos tales como pago de sueldos y salarios, energía eléctrica y cloración para el suministro del vital líquido.

La recaudación por conceptos de Productos únicamente se estimó un incremento en su recaudación del 5.00 % correspondiente al índice inflacionario para 2019.

Los ingresos que se obtengan por concepto de Aprovechamientos se estimó un incremento en su recaudación del 5.00 % correspondiente al índice inflacionario para 2019.

Ingresos Federales

Para determinar los ingresos por concepto de Participaciones y Aportaciones Federales, se consideró mantener el Ingreso Proyectado al Cierre del ejercicio fiscal en virtud de que por el cambio de gobierno federal se tiene incertidumbre de las perspectivas económicas que habrán de suceder, por tal motivo se propone mantener las estimaciones que emitió la Secretaría de Administración y Finanzas mismas que fueron publicadas el día 12 de febrero de 2018, en el Periódico Oficial del Estado de Nayarit .

Descripción de los riesgos relevantes para las finanzas municipales incluyendo los montos de deuda contingente.

MUNICIPIO DE SANTA MARÍA DEL ORO, NAYARIT. (a)							
Informe Analítico de la Deuda Pública y Otros Pasivos - LDF							
Del 1 de enero al 31 de octubre de 2018 (b)							
(PESOS)							
Denominación de la Deuda Pública y Otros Pasivos	Saldo al 31 de diciembre de 2017 (d)	Disposiciones del Periodo	Amortizaciones del Periodo	Revaluaciones, Reclasificaciones y Otros Ajustes	Saldo Final del Periodo	Pago de Intereses del Periodo	Pago de Comisiones y demás costos asociados durante el Periodo
(c)	(d)	(e)	(f)	(g)	h=d+e-f+g	(i)	(j)
1. Deuda Pública (1=A+B)	5,793,273.40	816,911.22	1,341,140.85	-	5,269,043.77	466,528.36	-
A. Corto Plazo (A=a1+a2+a3)	32,208.50	766,366.20	574,774.65	-	223,800.05	466,528.36	-
a1) Instituciones de Crédito	32,208.50	766,366.20	574,774.65		223,800.05	466,528.36	-
a2) Títulos y Valores	-	-	-		-	-	-
a3) Arrendamientos Financieros	-	-	-		-	-	-
B. Largo Plazo (B=b1+b2+b3)	5,761,064.90	50,545.02	766,366.20	-	5,045,243.72	-	-

MUNICIPIO DE SANTA MARÍA DEL ORO, NAYARIT. (a)							
Informe Analítico de la Deuda Pública y Otros Pasivos - LDF							
Del 1 de enero al 31 de octubre de 2018 (b)							
(PESOS)							
Denominación de la Deuda Pública y Otros Pasivos	Saldo al 31 de diciembre de 2017 (d)	Disposiciones del Periodo	Amortizaciones del Periodo	Revaluaciones, Reclasificaciones y Otros Ajustes	Saldo Final del Periodo	Pago de Intereses del Periodo	Pago de Comisiones y demás costos asociados durante el Periodo
(c)	(d)	(e)	(f)	(g)	h=d+e-f+g	(i)	(j)
b1) Instituciones de Crédito	5,761,064.90	50,545.02	766,366.20		5,045,243.72	-	-
b2) Títulos y Valores	-	-	-		-	-	-
b3) Arrendamientos Financieros	-	-	-		-	-	-
2. Otros Pasivos	13,057,353.10				12,269,695.74		
3. Total de la Deuda Pública y Otros Pasivos (3=1+2)	18,850,626.50	816,911.22	1,341,140.85	-	17,538,739.51	466,528.36	-
4. Deuda Contingente 1 (informativo)	-	-	-	-	-	-	-
A. Deuda Contingente 1					-		
B. Deuda Contingente 2					-		
C. Deuda Contingente XX					-		
5. Valor de Instrumentos Bono Cupón Cero 2 (Informativo)	-	-	-	-	-	-	-
A. Instrumento Bono Cupón Cero 1					-		
B. Instrumento Bono Cupón Cero 2					-		
C. Instrumento Bono Cupón Cero XX					-		

1. Se refiere a cualquier Financiamiento sin fuente o garantía de pago definida, que sea asumida de manera solidaria o subsidiaria por las Entidades Federativas con sus Municipios, organismos descentralizados y empresas de participación estatal mayoritaria y fideicomisos, locales o municipales, y por los Municipios con sus respectivos organismos descentralizados y empresas de participación municipal mayoritaria.

2. Se refiere al valor del Bono Cupón Cero que respalda el pago de los créditos asociados al mismo (Activo).

Obligaciones a Corto Plazo (k)	Monto Contratado (l)	Plazo Pactado (m)	Tasa de Interés (n)	Comisiones y Costos Relacionados (o)	Tasa Efectiva (p)
6. Obligaciones a Corto Plazo (Informativo)	0	0	0	0	0
A. Crédito 1					
B. Crédito 2					
C. Crédito XX					

El entorno macroeconómico previsto para 2019 se encuentra sujeto a riesgos, sin embargo, conforme a la información que se da a conocer en el “Documento relativo al cumplimiento de las disposiciones contenidas en el artículo 42, fracción I, de la Ley Federal de Presupuesto y Responsabilidad Hacendaria”, se observa que las perspectivas económicas del país en general serán favorables en 2019 en comparación con lo estimado al cierre de 2018, puesto que se plantea en el documento referido, un escenario positivo en términos de crecimiento económico, una disminución en la inflación que puede propiciar un incremento en el consumo interno, un tipo de cambio estable que puede ser benéfico para las importaciones, una disminución en las tasas de interés, lo cual puede favorecer el endeudamiento público; por otro lado, las variables vinculadas con los ingresos petroleros muestran un comportamiento equilibrado, ya que si bien el precio promedio de petróleo se estima será menor en 2019 al estimado para el cierre de 2018, se prevé un comportamiento favorable para la plataforma de producción promedio y para la plataforma de exportación.

La estrategia para 2019 con relación a la deuda pública será mantenerse dentro de los rangos aceptables de acuerdo con el sistema de alertas de la Secretaría de Hacienda y Crédito Público, contemplando la posible realización de operaciones de Refinanciamiento o Reestructura que puedan permitir una mejora en la tasa de interés incluyendo los costos asociados, o mejorar en las condiciones contractuales. A continuación, se presenta el cuadro con los datos de la deuda directa y contingente.

Resultados de las finanzas municipales del último año y el ejercicio fiscal en curso.

MUNICIPIO DE SANTA MARIA DEL ORO, NAYARIT Resultados de Ingresos – LDF (PESOS)		
Concepto	Año 2017 (1)	Año del Ejercicio Vigente 2018 (2)
1. Ingresos de Libre Disposición (1=A+B+C+D+E+F+G+H+I+J+K+L)	68,109,534.95	66,559,559.43
A. Impuestos	1,478,630.39	2,278,220.30
B. Cuotas y Aportaciones de Seguridad Social	-	-
C. Contribuciones de Mejoras	-	1.00
D. Derechos	954,548.56	2,631,636.67
E. Productos	114,786.51	6,782.99
F. Aprovechamientos	1,288,782.77	683,435.11
G. Ingresos por Ventas de Bienes y Servicios	-	-
H. Participaciones	64,272,786.72	60,959,483.35
I. Incentivos Derivados de la Colaboración Fiscal	-	-
J. Transferencias	-	-
K. Convenios	-	-
L. Otros Ingresos de Libre Disposición	-	-
2. Transferencias Federales Etiquetadas (2=A+B+C+D+E)	40,825,650.54	41,594,614.42
A. Aportaciones	30,833,652.27	33,832,141.24
B. Convenios	9,830,198.60	7,762,473.18
C. Fondos Distintos de Aportaciones	-	-
D. Transferencias, Subsidios y Subvenciones, y Pensiones y Jubilaciones	161,799.67	-
E. Otras Transferencias Federales Etiquetadas	-	-
3. Ingresos Derivados de Financiamiento (3=A)	584,066.51	-
A. Ingresos Derivados de Financiamientos	584,066.51	-
4. Total de Resultados de Ingresos (4=1+2+3)	109,519,252.00	108,154,173.85
Datos Informativos		
1. Ingresos Derivados de Financiamientos con Fuente de Pago de Recursos de Libre Disposición		
2. Ingresos derivados de Financiamientos con Fuente de Pago de Transferencias Federales Etiquetada		
3. Ingresos Derivados de Financiamiento (3=1+2)	108,935,185.49	108,154,173.85

(1) Los importes corresponden al momento contable de los ingresos devengados.

(2) Los importes corresponden a los ingresos devengados al cierre trimestral más reciente disponible y estimados para el resto del ejercicio.

NOTA: Las proyecciones comprenderán solo un año para el caso de los Municipios con una población menor a 200,000 habitantes.

MUNICIPIO DE SANTA MARIA DEL ORO, NAYARIT Resultados de Ingresos – LDF (PESOS)		
Concepto	Año 2017 (1)	Año del Ejercicio Vigente 2018 (2)

(Artículo 18 de la Ley de Disciplina Financiera de las Entidades Federativas y Municipios)

Estudio actuarial de las pensiones.

A la fecha no se cuenta con un estudio actuarial de las pensiones del municipio de Santa María del Oro, Nayarit, estudio que implica un par de meses en su elaboración aproximadamente, además de un costo considerable para las finanzas municipales por lo que no ha sido posible su inclusión en esta iniciativa. Al respecto es importante señalar que los trabajadores de base del Ayuntamiento se encuentran adheridos al régimen de incorporación voluntaria del Seguro Social, el cual es responsable en primer plano de las prestaciones médicas y sociales, que incluyen jubilaciones y pensiones al término de su vida laboral, por lo que el Ayuntamiento actúa solidaria y subsidiariamente por el diferencial entre la pensión otorgada por el IMSS y la pensión dinámica calculada con base en el convenio laboral vigente a la fecha de que se trate.

Indicadores de desempeño

Objetivo institucional	Nombre del indicador	Dimensión(es) a medir	Definición del indicador	Método de cálculo	Unidad de medida	Frecuencia de medición	Línea base	Metas programadas	Sentido del indicador
Mejorar la captación de los Ingresos propios y control del gasto publico	Ingresos Propios Por habitante	Ingresos Propios del Municipio, inflación, población	Capacidad Económica del Municipio Generada por su esfuerzo en recaudar	$((\text{ingresos propios del año} / \text{IPC del año base}) \times 100) / \text{población del año}$	Porcentaje	Anual	Ingresos Propios del Municipio Inferiores o iguales al 10% del ingreso total	80 %	A mayor ingreso propio por habitante, mayor capacidad económica del municipio proveniente de sus propios medios

Mejorar la captación de los Ingresos propios y control del gasto publico	Eficiencia Recaudatoria	Ingresos propios; Gasto en la operación de tesorería.	Eficiencia económica de tesorería, pesos recaudados por cada peso gastado en la operación de tesorería	(Ingresos propios en el año / gasto en la operación de Tesorería en el año) *100	Porcentaje	Anual	Gasto mayor al ingreso	80 %	Entre mayor sea el indicador, más eficiente es la tesorería en su función recaudatoria
Mejorar la captación de los Ingresos propios y control del gasto publico	Autonomía Financiera	Ingresos Propios Municipales; Ingresos Totales	Medir el grado de autonomía financiera.	(Ingresos Propios Municipales / Ingresos Totales)*100	Porcentaje	Trimestral	El municipio no tiene autonomía financiera	80 %	A mayor valor del porcentaje, una mayor autonomía financiera del municipio.
Mejorar la captación de los Ingresos propios y control del gasto publico	Eficacia en el cobro de cuentas por impuesto predial	Cuentas Cobradas por Impuesto Predial; Cuentas Totales de Impuesto Predial	Medir la eficacia en el cobro de impuesto predial según el cobro de cuentas de predial.	(Cuentas Cobradas por Impuesto Predial/ Cuentas Totales de Impuesto Predial)*100	Porcentaje	Trimestral	Rezago de impuesto predial por más de 15 millones de pesos	80 %	Mayor valor del porcentaje, una mayor eficacia en el cobro de cuentas por impuesto predial.

Otras medidas.

En la presente Iniciativa se propone la disposición que establece que el Ayuntamiento durante el 2019 otorgue los beneficios fiscales a las personas con capacidades distintas y de la tercera edad para el pago del Impuesto Predial y los Derechos por el Servicio de Agua Potable, Alcantarillado y Saneamiento, así como a los nuevos negocios que se establezcan en el municipio para estimular la actividad económica local. Así como también se contempla incentivos fiscales para el fomento del reciclaje y aprovechamiento de residuos sólidos.

Por lo anteriormente expuesto, me permito someter a la consideración de ese Congreso del Estado la siguiente Iniciativa de:

DECRETO POR EL QUE SE EXPIDE LA LEY DE INGRESOS DEL MUNICIPIO DE SANTA MARIA DEL ORO, NAYARIT, PARA EL EJERCICIO FISCAL DE 2019.

ARTÍCULO ÚNICO. Se expide la Ley de Ingresos del Municipio de Santa María del Oro, Nayarit para el Ejercicio Fiscal de 2019.

**LEY DE INGRESOS DEL MUNICIPIO DE SANTA MARIAL DE ORO, NAYARIT,
PARA EL EJERCICIO FISCAL 2019.**

Título Primero

Capítulo I

Disposiciones Preliminares

Sección Única

Artículo 1.- De conformidad con lo dispuesto en los artículos 31 fracción IV y 115 fracción IV, de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos; y los artículos 111 y 115 de la Constitución Política del Estado Libre y Soberano de Nayarit; así como lo dispuesto por los artículos 61 fracción I de la Ley General de

Contabilidad Gubernamental; 18 de la Ley de Disciplina Financiera de las Entidades Federativas y los Municipios; 4 de la Ley de Hacienda Municipal del Estado de Nayarit; 61 fracción I inciso D) y 197 de la Ley Municipal para el Estado de Nayarit; la Hacienda Pública del Municipio de Santa María del Oro, Nayarit; durante el ejercicio fiscal del año 2019, percibirá los ingresos por conceptos de impuestos, contribuciones de mejoras, derechos, productos, aprovechamientos, participaciones y fondos de aportaciones, Convenios e ingresos extraordinarios conforme a las bases, cuotas, tasas y tarifas que en esta Ley se establecen, como a continuación se indica:

MUNICIPIO DE SANTA MARIA DEL ORO, NAYARIT. INICIATIVA DE LA LEY DEL INGRESOS PARA EL EJERCICIO FISCAL 2019		INGRESO ESTIMADO
1. INGRESO TOTAL (PROPIOS+FEDERALES+CONVENIOS)		107,087,554.93
INGRESOS PROPIOS (I + II + III + IV + V+VI)		12,295,927.34
I	IMPUESTOS	8,848,287.01
	Sobre el Patrimonio	8,848,287.01
	Impuesto Predial	8,423,338.59
	Impuesto sobre Adquisición de Bienes Inmuebles	424,948.42
II	CONTRIBUCIONES DE MEJORAS	1.00
	Contribuciones de mejoras por obras públicas	1.00
III	DERECHOS	2,736,713.68
	Derechos por el uso, goce, aprovechamientos o explotación de bienes de dominio público.	138,948.06
	Comerciantes Ambulantes de Bienes y Servicios, Establecidos que usen la Vía Pública	1.00
	Panteones	40,240.54
	Rastro Municipal	74,283.20
	Mercados	24,422.32
	Del Piso	1.00
	Derecho por Prestación de Servicios	1,179,399.43
	Registro Civil	503,216.81
	Catastro	1.00
	Seguridad Pública	1.00
	Desarrollo Urbano	1.00
	Licencias, Permisos, Autorizaciones y Anuencias en General para la Urbanización, Construcción y Otros	244,664.61
	Licencias de Uso de Suelo	23,474.88

MUNICIPIO DE SANTA MARIA DEL ORO, NAYARIT. INICIATIVA DE LA LEY DEL INGRESOS PARA EL EJERCICIO FISCAL 2019		INGRESO ESTIMADO
	Colocación de Anuncios o Publicidad	20,858.83
	Permisos, licencias y registros en el Ramo de Alcoholes	236,556.84
	Aseo Público	33,365.12
	Acceso a la Información	19,943.74
	Constancias, Certificaciones y Legalizaciones	72,891.28
	Comercio Temporal en Terreno Propiedad del Fondo Municipal	24,422.32
	Parques y Jardines	1.00
	Estacionamiento Exclusivo en la Vía Pública	1.00
	Otros Derechos	47,070.90
	Registro al Padrón	47,069.90
	Derecho por servicios de vigilancia, inspección y control de la obra pública.	1.00
	Derechos por la prestación de los servicios públicos de agua potable, drenaje y alcantarillado	1,371,295.30
IV	PRODUCTOS	6,986.48
	Productos de Tipo Corriente	6,986.48
	Productos financieros	6,984.65
	Otros Productos	1.83
V	APROVECHAMIENTOS	703,938.17
	Aprovechamientos de Tipo Corriente	703,938.17
	Multas	98,014.80
	Indemnizaciones	-
	Aprovechamientos por Participaciones derivadas de la Aplicación de Leyes	-
	Aprovechamientos por Aportaciones y Cooperaciones	-
	Accesorios de Aprovechamientos	-
	Otros aprovechamientos	605,923.37
VI	INGRESOS EXTRAORDINARIOS	1.00
	Préstamos y Financiamientos	1.00
	Otros Ingresos Extraordinarios	-
	INGRESOS FEDERALES (VII+ VIII+ IX)	94,791,626.59
VII	PARTICIPACIONES FEDERALES (RAMO 28)	60,959,483.35
	Fondo General de Participaciones	37,819,382.00
	Fondo de Fomento Municipal	12,640,239.00
	Impuesto Especial S/ Producción y Servs.	985,531.00
	Impuesto sobre Automóviles Nuevos	301,788.00
	Impuesto sobre Tenencia y Uso de Vehículos	121,472.71
	Fondo de Compensación sobre el ISAN	81,555.00
	Fondo de Fiscalización	1,023,762.00
	Fondo de Compensación	-
	I.E.P.S. Gasolina y Diesel	1,134,237.00

MUNICIPIO DE SANTA MARIA DEL ORO, NAYARIT. INICIATIVA DE LA LEY DEL INGRESOS PARA EL EJERCICIO FISCAL 2019		INGRESO ESTIMADO
	Fondo del Impuesto Sobre la Renta	6,851,516.64
VIII	APORTACIONES FEDERALES (RAMO 33)	33,832,141.24
	Fondo III.- FAIS	19,004,849.96
	Fondo IV.- FORTAMUN	14,827,291.28
IX	INGRESOS DERIVADOS DE CONVENIOS FED.	2.00
	CONVENIO FEDERAL	1.00
	CONVENIO ESTATAL	1.00
TRANSFERENCIAS INTERNAS Y ASIGNACIONES AL SECTOR PUBLICO		1.00
	TRANSFERENCIAS DE LIBRE DISPOSICION	1.00

Artículo 2.- Para los efectos de esta ley se establecen las siguientes definiciones:

- I.- **Establecimiento:** Toda unidad económica instalada en un inmueble con domicilio permanente para la realización de actividades comerciales, industriales o de prestación de servicios y nomenclatura oficial proporcionada por la autoridad municipal;
- II.- **Local o accesorio:** Cada uno de los espacios abiertos o cerrados en que se divide el interior o exterior de los mercados, conforme su estructura original, para la realización de actividades comerciales, industriales o de prestación de servicios;
- III.- **Puesto:** Toda instalación fija o semifija, permanente o eventual, en que se realicen actividades comerciales, industriales o de prestación de servicios, y que no quede comprendida en las definiciones anteriores;
- IV.- **Contribuyente:** Es la persona física o jurídica a quien la ley impone la carga tributaria derivada del hecho imponible;

- V.- Padrón de Contribuyentes:** Registro administrativo ordenado donde constan los contribuyentes del municipio;
- VI.- Utilización de vía pública con fines de lucro:** Aquellas instalaciones con carácter permanente que utilicen la vía pública ya sea superficial, subterránea o aérea, con la finalidad de distribuir, enlazar, conectar o enviar señal de la cual se cobre cuota por su utilización en cualquier modalidad;
- VII.- Tarjeta de identificación de giro:** Es el documento que expide la tesorería municipal previo cumplimiento de los requisitos reglamentarios correspondientes para la instalación y funcionamiento de giros comerciales, industriales o de prestación de servicios, en una localización fija y por un tiempo determinado;
- VIII.- Licencia de funcionamiento:** Documento mediante el cual, el municipio autoriza a una persona física y/o moral a desarrollar actividades comerciales, industriales o de servicios, la cual deberá refrendarse en forma anual;
- IX.- Permiso:** La autorización municipal para la realización de actividades comerciales, industriales o de prestación de servicios, en una localización fija y por un tiempo determinado;
- X.- Usos:** Los fines particulares a que podrán dedicarse determinadas zonas, áreas y predios de un centro de población; que en conjunción con los destinos determinarán la utilización del suelo;
- XI.- Destinos:** Los fines públicos a que se prevea dedicar determinadas zonas, áreas y predios de un centro de población, y
- XII.- Vivienda de interés social o popular:** Aquella cuyo valor de compraventa o bien valor de su edificación, no exceda del monto que resulte de multiplicar por quince el valor anual de la Unidad de Medida y Actualización considerado en

términos de la ley reglamentaria del artículo 26, Apartado B, párrafo sexto, de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos.

Artículo 3.- Las personas físicas o jurídicas que realicen actos, operaciones o actividades gravadas por esta ley estarán obligadas a su cumplimiento, además de lo que otras normas jurídicas les señalen.

Artículo 4.- La Tesorería Municipal es la única dependencia autorizada para hacer la recaudación de los ingresos señalados en esta ley, excepto en los casos en que por convenio suscrito conforme a la legislación aplicable se faculte a otra dependencia, organismo o institución bancaria. Los órganos descentralizados municipales se regirán con base a su acuerdo de creación y a las determinaciones de su órgano de gobierno.

El pago de las contribuciones se realizará en efectivo, cheques certificados o de caja, depósitos bancarios, tarjetas de crédito y transferencias electrónicas de fondos a favor del municipio, debiéndose expedir invariablemente por la Tesorería Municipal el recibo oficial correspondiente.

Artículo 5.- Los impuestos, derechos, productos y aprovechamientos autorizados por esta Ley, se causarán, liquidarán y recaudarán de acuerdo con esta Ley, la Ley de Hacienda Municipal del Estado de Nayarit, el Código Fiscal del Estado de Nayarit y demás disposiciones fiscales aplicables.

Artículo 6.- A petición por escrito de los contribuyentes, el Presidente y el Tesorero Municipal, podrán autorizar el pago a plazos, ya sea diferido o en parcialidades, de las contribuciones omitidas y de sus accesorios en los términos que dispone el Código Fiscal del Estado de Nayarit, con objeto de apoyarles en la regularización de su situación ante la tesorería municipal; dicho plazo no deberá exceder de un año de calendario salvo los casos de excepción que establece la ley.

En todo caso, los pagos a Plazos, se sujetarán a las disposiciones reglamentarias que señale el propio Ayuntamiento. El pago diferido o en parcialidades no será procedente tratándose de gastos de ejecución y del Impuesto Especial para la Universidad Autónoma de Nayarit.

Artículo 7.- Las personas físicas o morales que realicen actividades comerciales, industriales o de prestación de servicios en locales propiedad privada o pública, están obligadas a la obtención de licencia municipal de funcionamiento y tarjeta de identificación de giro.

Previo los dictámenes emitidos por Protección Civil, Dirección de Obras Públicas y Desarrollo Urbano y Ecología, la Dirección de Servicios de Salud Municipal y en su caso por las Dependencias que, por motivo del giro comercial, evento o actividad, tengan intervención por disposición de la Ley o los reglamentos aplicables.

Las licencias y tarjetas de identificación de giro, permisos o registros para giros y para anuncios deberán refrendarse, según el caso, durante el periodo comprendido entre el primero de enero y el último día hábil del mes de febrero del presente año, para lo cual será necesaria la exhibición de las licencias correspondientes al ejercicio fiscal anterior.

Los pagos de las tarjetas de identificación de giros, permisos y licencias por apertura o inicio de operaciones, que sean procedentes de conformidad con la ley, se determinarán conforme a las siguientes bases:

I.- Cuando se otorguen dentro del primer cuatrimestre del ejercicio fiscal, se pagará por las mismas, el 100% (cien por ciento) de la cuota o tarifa determinada por esta ley;

II.- Cuando se otorguen dentro del segundo cuatrimestre del ejercicio fiscal, se pagará por las mismas, el 70% (setenta por ciento) de la cuota o tarifa determinada por esta ley, y

III.- Cuando se otorguen dentro del tercer cuatrimestre del ejercicio fiscal, se pagará por las mismas el 35% (treinta y cinco por ciento) de la cuota o tarifa determinada por esta ley.

Artículo 8.- La expedición de licencias para la colocación de anuncios espectaculares requerirá, invariablemente, del dictamen técnico correspondiente por parte de la autoridad municipal competente.

La expedición de licencia para la colocación de anuncios en la zona determinada como Centro Histórico, requerirá también de la autorización previa del Instituto Nacional de Antropología e Historia.

En ningún caso se otorgará licencia o permiso para la colocación de anuncios que, por su ubicación, dimensiones o materiales empleados en su estructura, o para su instalación, puedan representar un riesgo para la seguridad o la integridad física de las personas, o la seguridad de los bienes de terceros, y que contravengan la normatividad aplicable. En todo caso, del daño y afectaciones que llegaran a producir los anuncios a terceros, serán responsables solidarios de los propietarios de los anuncios, los propietarios de predios, fincas o construcciones, en donde se fijen los anuncios, carteles y obras publicitarias.

Igualmente, los propietarios serán responsables solidarios de adeudos fiscales por tales conceptos.

No causarán el pago de los derechos por la instalación de anuncios y carteles de carácter publicitario de los partidos políticos en campaña, de acuerdo a las leyes electorales vigentes. De igual manera, las de instituciones gubernamentales, de asistencia o de beneficencia pública, privada o religiosa, así como los que instalen los contribuyentes dentro de su propio establecimiento, para promocionar directamente sus negocios.

Artículo 9.- En concordancia con lo dictado por el artículo 115, fracción IV, de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos y 115, de la Constitución Política del Estado Libre y Soberano de Nayarit, se reitera que solo estarán exentos de impuesto a la propiedad raíz o predial los bienes de dominio público de la Federación, Gobierno del Estado y de los Municipios, salvo que tales bienes sean utilizados por entidades paraestatales, paramunicipales o particulares, bajo cualquier título, con fines administrativo o propósitos distintos a los de su objeto; al tiempo de aclarar que no quedan comprendidos aquellos que se usufructúen con fines comerciales.

La declaración de exención a que se refiere el párrafo anterior se solicitara por escrito a la Tesorería Municipal, aportando los elementos de prueba que demuestren su procedencia.

Los inmuebles destinados a servicios o funciones públicas o de carácter asistencial, previo dictamen de la Tesorería municipal, pagarán la cuota anual equivalente a \$ 448.05 pesos.

Artículo 10.- El Impuesto Especial para la Universidad Autónoma de Nayarit, se causa con la tasa del 12% (doce por ciento), y la base será el monto de lo que los contribuyentes paguen al Ayuntamiento por concepto de impuestos, derechos y productos, con excepción del Impuesto Sobre Adquisición de Bienes Inmuebles y de los derechos relativos al uso y aprovechamiento de bienes del dominio público municipal por concepto del uso de la vía pública para actividades comerciales y por el aprovechamiento de locales en mercados municipales, así como por los derechos que cobren sus organismos descentralizados.

Dicho tributo deberá enterarse conforme al procedimiento establecido en la Ley del Patronato para Administrar el Impuesto Especial para la Universidad Autónoma de Nayarit, en los términos y plazo señalados por la misma.

Artículo 11.- Para los efectos de esta ley, las responsabilidades pecuniarias que cuantifique la Auditoría Superior del Estado y la Contraloría Municipal del propio municipio, en contra de servidores públicos Municipales, se equipararán a créditos fiscales.

Artículo 12.- En todo lo no previsto por la presente Ley, para su aplicación e interpretación, se aplicará de manera supletoria lo dispuesto por la Ley de Hacienda Municipal, Código Fiscal del Estado de Nayarit, las leyes fiscales estatales, federales, así como los reglamentos municipales vigentes y disposiciones generales que al efecto emita el Ayuntamiento.

Título Segundo

Capítulo I

Impuestos

Sección I

Impuesto Predial

Artículo 13.- Este impuesto se causará y pagará anualmente de conformidad con las siguientes tasas y cuotas:

I.- Propiedad Rústica.

Las distintas modalidades de tenencia de la tierra: ejidal, comunal y los predios rústicos considerados propiedad rural causarán el impuesto tomando como base, según sea el caso, lo siguiente:

- a) Los predios cuyo valor catastral haya sido determinado con base en avalúo técnico practicado por la autoridad competente, el 3.5 al millar.
- b) Los predios rústicos que no sean valuados por la autoridad competente,

pagarán conforme a las siguientes tarifas en pesos:

Menos de diez hectáreas	300.56
De diez y hasta menos de treinta hectáreas	601.13
De treinta y hasta menos de cincuenta hectáreas	1,127.11
De cincuenta hectáreas en adelante	2,254.23

Una vez valuados los predios, pagarán conforme al inciso anterior. En ningún caso el impuesto predial rústico será menor de \$ 300.56 pesos.

II.- Propiedad Urbana y Suburbana.

- a) Para los predios construidos con un uso específico, localizados en la cabecera y en las demás poblaciones del municipio, la base del impuesto será el 100% del valor catastral que haya sido determinado con base en avalúo técnico practicado por la autoridad competente, y sobre dicho valor se le aplicará la tasa de 3.5 al millar.

Los solares urbanos ejidales o comunales, ubicados en zonas rurales, fuera de la cabecera municipal, pagarán como cuota mínima bimestral el 0.5 de la establecida en este inciso.

Los predios no edificados o ruinosos, así como los baldíos localizados en el centro de la cabecera y de las demás poblaciones del municipio, tendrán como base gravable el 100% de su valor catastral y se les aplicará sobre éste el 15.0 al millar

El importe del impuesto aplicable a estos predios tendrá, como cuota mínima pagadera en forma bimestral, el equivalente a \$ 74.68 pesos.

III.- Cementerios.

La base del impuesto para los predios destinados a cementerios, comercializados por particulares, será conforme a lo dispuesto por el artículo 20 de la Ley de Hacienda Municipal del Estado de Nayarit y se aplicará sobre ésta, la tasa del: 3.5 al millar.

IV.- La propiedad de predios donde se ubiquen plantas de beneficio y establecimientos metalúrgicos.

Este impuesto se causa a razón del 1.00 % sobre el valor de las Construcciones.

Para lo dispuesto en esta fracción el termino construcciones, corresponde a toda edificación de obra civil que se encuentra en el lugar, es decir la infraestructura requerida para la operación, dentro de estas incluyen cimentaciones, terracerías, edificaciones, equipamiento, bodegas, puentes, carreteras, caminos, presas, puertos, aeropuertos, maquinaria y equipo, y demás elementos que las conformen.

Sección II

Impuesto Sobre Adquisición de Bienes Inmuebles

Artículo 14.- El impuesto sobre Adquisición de Bienes Inmuebles se causa con la tasa del 2% sobre la base gravable que señala la Ley de Hacienda Municipal.

Tratándose de vivienda de interés social o popular se deducirá la cantidad equivalente al valor de compra de esta o bien valor de su edificación, mismo que no excederá del monto que resulte de multiplicar por quince el valor anual de la Unidad de Medida y Actualización considerado en términos de la ley reglamentaria del artículo 26, Apartado B, párrafo sexto, de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos.

Título Tercero

Capítulo I

Derechos

Sección I

Licencias y Permisos para la Instalación de Anuncios

Carteles y Obras de Carácter Publicitario

Artículo 15.- Las personas físicas o morales que pretendan autorización, refrendos o permiso para instalar anuncios, carteles o realizar obras de carácter publicitario en forma eventual o permanente, deberán solicitar licencia para la instalación y uso conforme a las siguientes tarifas; exceptuando su propia razón social, siempre y cuando no sea de dimensión espectacular.

La tarifa será anual: para los anuncios o carteles de pared o adosados al piso o azotea pagaran por m²; cuando se trate de difusión fonética por unidad de sonido y por anuncio en los casos de vehículos de servicio público. Todos causarán y se pagarán en base a las siguientes tarifas en pesos:

I.- De pared, adosados al piso o azotea, pagarán por m2, conforme a la siguiente tarifa en pesos.

a) Pintados	300.56
b) Luminosos	1,277.40
c) Giratorios	601.13
d) Electrónicos	2,479.65
e) Tipo bandera	450.85
f) Mantas en propiedad privada	601.13

g) Bancas y cobertizos publicitarios 601.13

II.- Por cada anuncio colocado en vehículo de servicio público de ruta fija, urbano, suburbano y foráneo, pagarán por anuncio:

a) En el exterior del vehículo 601.13

b) En el interior de la unidad 375.71

III.- Por difusión fonética de publicidad en la vía pública, pagarán por unidad de sonido:

525.98

IV.- Por difusión fonética de publicidad en vía pública, por espectáculo y/o evento:

525.98

Sección II

Licencias, Permisos, Autorizaciones, Refrendos y Anuencias en General para el Funcionamiento de Giros Comerciales en cuya Actividad se Prevea la Venta de Bebidas Alcohólicas.

Artículo 16.- Por el otorgamiento y refrendo anual de licencias de funcionamiento de establecimientos o locales cuyo giro implique la enajenación o expendio de bebidas alcohólicas realizadas total o parcialmente al público en general, se causarán y pagarán las siguientes tarifas en pesos:

I.- Por el otorgamiento de licencias para venta de bebidas alcohólicas:

a) Centro nocturno 3,757.05

b) Cantina con o sin venta de alimentos	2,254.23
c) Bar	2,629.93
d) Restaurante bar	2,629.93
e) Discoteque	2,855.36
f) Salón de fiestas	2,254.23
g) Depósito de bebidas alcohólicas	2,254.23
h) Venta de bebidas alcohólicas en espectáculo público	2,629.93
i) Venta de cerveza en espectáculo público	1,585.65
j) Tienda de autoservicio, ultramarinos con superficie mayor de 200m2	1,542.51
k) Minisúper, abarrotes, tendejones y similares, mayor de 200m2 venta únicamente de cerveza	1,502.82
l) Servi bar	1,878.53
m) Depósito de cerveza	1,878.53
n) Cervecería con o sin venta de alimentos	1,277.40
o) Productor de bebidas alcohólicas	1,878.53
p) Venta de cerveza en restaurantes	1,577.96
q) Centro recreativo y/o deportivo con venta de bebidas alcohólicas	1,878.53
r) Centro recreativo y/o deportivo con venta de cerveza	1,502.82
s) Minisúper, abarrotes, tendejones y similares con venta de bebidas alcohólicas, con superficie no mayor a 200m2	1,202.25
t) Cualquier otro giro que implique enajenación o expendio de bebidas alcohólicas en botella cerrada, abierta, no incluida en las anteriores	3,005.64

II.- Para quien realice bailes, fiestas, conciertos, tertulias, tardeadas, ferias, kermeses, música en vivo o cualquier otro espectáculo, que tengan lugar en

locales públicos o privados, así como en la vía pública, en forma eventual con venta o consumo de bebidas alcohólicas, pagarán por día de acuerdo con el aforo del lugar donde se lleve a cabo el evento, conforme al siguiente tabulador:

1.- De 1 a 100 personas	530.45
2.- De 101 a 500 personas	1,326.13
3.- De 501 en adelante.	8,487.20

Sección III

Servicios Catastrales

Artículo 17.- Los servicios prestados por el departamento de catastro se pagarán conforme a las siguientes tarifas en pesos:

I.- Servicios Catastrales:

a) Fotografía de contacto, blanco y negro, 23x23 cm. Escala 1:50000, 1:200000, 1:8000 y 1:4500:	469.63
b) Fotografía de contacto, en color, 23 x 23 cm, Escala 1:20000, 1:8000 y 1:4500:	563.56
c) Amplificaciones fotográficas, escalas 1:1000 y 1:5000:	1,127.11
d) Cartografía multifinalitaria, escala 1:2000 formato 90x60	
1.- Película:	4,132.75
2.- Papel Bond:	2,066.38

II.- Copias de plano y cartografías:

a) Planos del municipio, escalas 1:250000 y 1:50000, en papel bond, diferentes formatos:	939.26
--	--------

b) Planos Catastrales, diferentes escalas y formatos	-
1.- En albanene:	4,226.68
2.- En papel bond:	939.26
c) Planos catastrales de sectores, en papel bond formato 90 x 80 cm:	469.63
d) Cartografía catastral predial urbano, escala 1:4000, en papel bond:	187.87
e) Elaboración de croquis catastral con apoyo fotogramétrico, acotamiento, colindancias, superficie de terreno y construcción de predios urbanos:	469.63
f) Plano de fraccionamiento.	939.26

III.- Trabajos Catastrales Especiales:

Levantamiento topográfico por método fotogramétrico para:

a) Predios rústicos por hectárea	1,577.96
b) Deslinde de predio urbano	1,277.40
c) Deslinde de predio rústico, por hectárea.	2,366.94
d) Ubicación y verificación de medidas físicas, colindancias y clasificación de uso del suelo de predio rústico, por hectáreas.	552.28
e) Ubicación y verificación de medidas físicas y colindancias de predio urbano.	315.60
f) Dictamen pericial sobre la valuación real de un inmueble.	788.98
g) Registro del Perito Valuador por Inscripción	1,314.96
h) Registro del Perito Valuador por Reinscripción	563.56

IV.- Servicios y Trámites Catastrales:

a) Calcas del perímetro de un predio con acotamiento, colindancias superficie de terreno y construcción.	315.60
b) Expedición de avalúo catastral con medidas y colindancias.	601.13
c) Expedición de clave catastral.	97.69
d) Expedición de constancias de inscripción catastral por predio.	236.70
e) Expedición de constancias de inscripción catastral con antecedentes.	315.60
f) Expedición de constancias de no inscripción catastral.	172.82
g) Presentación de régimen de condominio:	
1.- De 2 a 20 Departamentos.	3,095.80
2.- De 21 a 40 Departamentos.	3,813.41
3.- De 41 a 60 Departamentos.	4,531.00
4.- De 61 a 80 Departamentos.	5,286.16
5.- De 81 en adelante.	6,035.31
h) Presentación de fideicomiso no traslativo de dominio de bienes inmuebles por el primer predio:	1,525.36
1.- Por predio adicional tramitado.	247.96
i) Presentación de segundo testimonio.	525.98
j) Cancelación de escritura.	525.98
k) Liberación de patrimonio familiar de escritura.	525.98
l) Rectificación de escritura.	525.98
m) Protocolización de manifestación.	525.98
n) Tramitación de aviso de adquisición de bienes inmuebles y actualización de padrón catastral. Cuando la solicitud de dicho trámite sea extemporánea se incrementará el cobro en un 100% por cada mes transcurrido.	247.96

o) Trámite de desmancomunización de bienes inmuebles.	563.56
p) Certificación de avalúo con inspección física por valor de la propiedad:	-
Hasta 300,000.00	450.85
De 300,000.01 hasta 500,000.00	601.13
De 500,000.01 hasta 750,000.00	751.41
De 750,000.01 hasta 1,000,000.00	901.69
De 1,000,000.01 en adelante	1,051.98
q) Cancelación y reversión de fideicomiso.	3,809.64
r) Sustitución de Fiduciario o Fideicomisario.	3,809.64
s) Certificación de planos.	300.56
t) Por maquinar y estructurar el contenido del aviso de traslado de dominio y manifestación de predios urbanos.	375.71
u) Información general de predio.	270.51
v) Información de propietario de bien inmueble.	112.71
w) Información de fecha de adquisición de y/o antecedentes de propiedad para búsqueda en el registro público de la propiedad.	112.71
x) Listado general por manzana de bienes inmuebles por orden Alfabético y/o clave catastral.	300.56
y) Copia de documento:	-
1. Simple.	75.14
2. Certificada.	112.71
z) Prestación de planos por lotificación.	1,547.91
aa) Prestación de testimonio de relotificación:	643.20
bb) Prestación de testimonio por fusión de predios o lotes:	643.20
cc) Prestación de testimonio de lotificación de predio:	-

1. De 3 a 5 predios	469.63
2. De 6 a 10 predios	939.26
3. De 11 a 15 predios	1,427.67
4. De 16 a 20 predios	1,878.53
5. De 21 a 25 predios	2,366.94
6. De 26 a 30 predios	2,817.78
7. De 31 a 50 predios	3,757.05
8. De 51 a 100 predios	4,508.45
9. Por el excedente de 100 predios	751.41
dd) Liberación de usufructo vitalicio:	432.06
ee) Costo adicional para trámites urgentes	75.14
ff) Expedición de notificación	36.70
gg) Fusiones, subdivisiones, cesiones, y registros hasta por dos predios, más de tres predios se aplicará en base al inciso cc)	187.85
hh) Por resellar escritura solventada por causas no imputables al departamento de catastro.	150.29
ii) Formato de traslado de dominio y/o manifestación	75.14
jj) Para la reactividad de vigencia del avalúo a no más de 60 días naturales posterior a su vencimiento original, como única vez se cobrará el monto cubierto con anterioridad más el valor de 2 salarios mínimos y su aceptación dependerá de la modificación del estado físico del mismo.	150.30
kk) Por reingreso de tramite rechazado o para corrección por causas imputables al trámite.	150.30
ll) Tramite urgente por predio, uno por trámite, mismo que solo será recibido en la primera hora laboral.	450.85

Sección IV

Impacto Ambiental

Artículo 18.- Por los servicios de evaluación de impacto ambiental que efectúe la autoridad competente, en los términos de la legislación correspondiente, se pagarán de acuerdo a las siguientes tarifas en pesos:

I.- Por los servicios de evaluación de impacto ambiental	5,635.56
II.- Por la evaluación de la manifestación de impacto ambiental:	
a) En su modalidad general	12,398.25
b) En su modalidad intermedia	6,386.98

Sección V

Limpia, Recolección, Traslado y Disposición final de Residuos Sólidos

Artículo 19.- Las personas físicas o morales a quienes se presten los servicios especiales que en este artículo se enumeran, pagarán en pesos, los derechos correspondientes, conforme a las siguientes tarifas en pesos:

I.- Servicio contratado de recolección de basura o desechos de jardinería en vehículos del municipio, por cada m ³ :	37.41
II.- La limpieza de lotes baldíos, jardines, prados, banquetas y otros, será obligación de los propietarios, pero quienes no lleven a cabo el saneamiento dentro de los diez días después de notificados, cubrirán por cada m ³ de basura o desecho:	38.65

- | | |
|--|--------|
| III.- Cuando se requieran servicios de camiones de aseo, en forma exclusiva, por cada flete: | 168.99 |
| IV.- Las empresas o particulares que tengan otorgada concesión por parte del Ayuntamiento para la recolección de residuos sólidos y que descarguen en el relleno sanitario municipal, pagarán por cada m ³ de residuo sólido: | 138.45 |
| V.- Los servicios especiales de recolección de basura o limpieza, en vehículos municipales, con trabajadores del municipio, que no compete a éste prestarlos, se cobrarán conforme al reglamento municipal correspondiente o sobre las bases que los convenios respectivos señalen en función de los costos que originen al municipio. | |

Sección VI
Rastro Municipal

Artículo 20.- Las personas físicas o morales que realicen la matanza de cualquier clase de animales para consumo humano, en el Rastro Municipal, pagarán anticipadamente, lo correspondiente.

- | | |
|---|-------|
| I.- Por los servicios prestados en el rastro municipal se entenderán los que se relacionan con la autorización de la matanza dentro del mismo rastro y sellado de inspección sanitaria por cabeza de ganado en pesos: | |
| a) Vacuno | 84.91 |
| b) Ternera | 62.37 |
| c) Porcino | 51.09 |
| d) Ovicaprino | 37.57 |
| e) Lechones | 24.04 |
| f) Aves | 2.25 |

II.- Encierro municipal, por cada cabeza de ganado, se cobrará diariamente:	
a) Vacuno	12.77
b) Porcino	9.02
III.- Por manutención, por cada cabeza de ganado, se cobrará diariamente:	18.04

Sección VII

Seguridad Pública

Artículo 21.- Los servicios especiales que realicen los elementos de Seguridad Pública, se cobrarán conforme al Reglamento municipal correspondiente o sobre las bases que señalen los convenios, en función de los costos que originen al municipio. En todo caso, el importe correspondiente deberá cubrirse anticipadamente a la prestación del servicio y en el caso de ser contratos anuales, deberá cubrirse al municipio la parte proporcional mensual dentro de los primeros ocho días del mes de que se trate.

Cuando sea necesario nombrar vigilantes, inspectores, o ambos, para la vigilancia y aplicación de reglamentos o disposiciones administrativas o en su caso, cuando se realicen espectáculos o diversiones públicas en forma eventual, se cobrarán estos servicios a los organizadores o responsables de tales eventos, de conformidad con el tabulador siguiente:

Prestación de Servicios y Vigilancia a Instituciones y/o particulares.

I.- Por elemento:

Mensual por turno de: 12 por 12 horas cada uno	19,077.52
Hasta por 8 horas	508.70

Sección VIII

Licencias, Permisos, Autorizaciones y Anuencias en General para la Urbanización, Construcción y Otros

Artículo 22.- Las personas físicas o morales que pretendan llevar a cabo la construcción, reparación o demolición de obras deberán obtener previamente, la autorización respectiva y pagarán los derechos conforme a lo que señala este artículo, calculados en pesos.

I.- Permisos de construcción, reconstrucción o reparación, incluyendo peritajes de la obra por metro cuadrado (m²) de construcción, conforme a las siguientes tarifas en pesos:

- a) Auto-construcción, en zonas populares hasta 70 m² quedan exentas, gozan de un permiso por tiempo indefinido, previa verificación de la Dirección de Obras Públicas, Desarrollo Urbano y Ecología.
- b) En zonas populares hasta 90 m² 7.51
- c) Medio bajo 26.30
- d) Medio alto 33.81
- e) Residencial Campestre 90.17
- f) Residencial de primera 112.71
- g) Comercial 45.09
- h) Comercial de lujo 78.90
- i) Bodegas e Industrial 22.54
- j) En zona Agrícola 3.76

k) Hoteles, moteles, condominios, apartamentos en tiempo compartido, apartamentos en tiempos completos y similares:	-
- Popular económico	26.30
- Popular	41.33
- Medio	60.11
- Residencial	112.71
l) Clínicas, hospitales y similares	
m) Bardeo por m ²	41.33
n) Techado de concreto bóveda o madera	7.51
ñ) Apertura de baños puertas y ventanas	3.76
o) Remodelación de fachada por m ²	22.54
p) Nivelación y despalme	22.54
q) Construcción de campo de golf m ²	3.76
r) Colocación de loseta ó impermeabilizante en azotea	3.76
s) Construcción de Bodegas Agrícolas m ²	3.76
t) Construcción de Bodegas Agroindustriales m ²	3.76
u) Construcción e Instalación de Naves Agrícolas, Agroindustriales y Pecuarias m ²	3.76
v) Construcción e Instalación de Granjas Acuícolas m ²	3.76
w) Comercial educativo	3.76
II.- Permisos para utilización de la vía pública con motivo de la instalación de infraestructura superficial, subterránea o aérea	114.90
III.- Permisos para construcción de albercas, por m³ de capacidad	751.38

a) Construcción de canchas y áreas deportivas privadas, por m ²	135.25
b) Construcción de losa de piso, por m ²	3.76
c) Construcción, reconstrucción, adaptación de infraestructura para la cría de ganado, por m ²	3.76
d) Construcción de la Infraestructura para uso Agroindustrial	3.76
IV.- Permiso para demolición, por m² a demoler en cada una de las plantas, el 20% sobre el importe de los derechos que se determinen de acuerdo a la fracción I de este artículo.	
V.- Permisos para acotamiento de predios baldíos, en zona urbana, por metro lineal de frente:	15.03
VI.- Permisos para reconstrucción, reestructuración, adaptación o remodelación sobre el importe de los derechos que se determinen de acuerdo a la fracción I de este artículo en los términos previstos por el reglamento de construcción y desarrollo urbano: del 40% al 55%	
VII.- Permisos provisionales de construcción sobre el importe de los derechos que se determinen de acuerdo a la fracción I de este artículo del 15 al 25% adicional, únicamente en aquellos casos en que a juicio de la Dirección de Obras Públicas puedan otorgarse.	
En caso de refrendo del permiso por cada bimestre o fracción se pagará el 10% del importe del costo actual, no siendo refrendable aquellos permisos cuya obra no se haya iniciado, en cuyo caso se requiere obtener nuevo permiso.	
Las obras de construcción y reconstrucción que se inicien sin permiso se considerarán extemporáneas y se cubrirán hasta tres tantos de las tasas y cuotas correspondientes.	

VIII.- Los contribuyentes a quienes se refiere este artículo pagarán además derechos por concepto de alineamiento, designación de número oficial y peritaje; en el caso de alineamiento de propiedad en esquina o con varios frentes a vías públicas por establecerse, cubrirán derechos por toda su longitud y se pagarán, conforme a la siguiente tarifas en pesos:

A) Alineamiento por metro lineal, según el tipo de construcción:

a) Auto-construcción en zonas populares hasta 70 m ²	-
b) Medio baja	11.27
c) Medio alto	15.03
d) Residencial Campestre	37.57
e) Residencial de primera	52.60
f) Comercial	45.09
g) Comercial de lujo	52.60
h) Bodegas e industrial	37.57
i) Hoteles, moteles, condominios, apartamentos en tiempo completo y similar	112.71
j) Clínicas, hospitales, etc.	82.65

B) Designación de número oficial según el tipo de construcción:

a) Auto – construcción en zonas populares hasta 70 m ²	-
b) Medio bajo	75.14
c) Medio alto	112.71
d) Residencial campestre	225.44
e) Residencial de primera	375.71
f) Comercial	150.30

g) Comercial de lujo	225.42
h) Bodegas e industrial	375.71
i) Hoteles, moteles, condominios, apartamentos en Tiempo Completo y similares	751.41
j) Clínicas, hospitales, etc.	375.71

La regularización de obras por este concepto se hará de acuerdo al tipo de obra según la clasificación de los incisos anteriores. -

C) Peritaje a solicitud del interesado, sobre la cantidad que se determine de acuerdo con la tabla de cuotas de la fracción I de este artículo. Considerando la superficie que el mismo señale: del 10% al 18% -

D) Cuando para la realización de obras, se requieran de los servicios que a continuación se expresan, previamente, se cubrirán los derechos conforme a la siguiente -

a) Medición de terrenos por la Dirección de Obras Públicas por m ²	3.76
b) Rectificación de medidas por m ²	3.76
c) Por copia de plano de terrenos del Fondo Municipal	150.29

IX.- Las personas físicas o morales que pretendan cambiar el régimen de propiedad individual a condominio o viceversa, o verificar la división, transformación o construcción de terrenos en lotes o fraccionamiento, o que hayan recibido obras de urbanización, deberán obtener la autorización correspondiente y pagar los derechos conforme a la siguiente:

A) Autorización para construir fraccionamientos, sobre la superficie total del predio a fraccionar por m², según su categoría:

a) Habitacionales de objetivo social o de interés social	0.75
--	------

b) Habitacionales urbanos de tipo popular	3.00
c) Habitacionales urbanos de tipo medio	4.51
d) Habitacionales urbanos de primera	7.51
e) Desarrollos turísticos	15.03
f) Habitacionales jardín	7.51
g) Habitacionales campestres	7.51
h) Industriales	11.27
i) Comerciales	7.51
B) Aprobación de cada lote o predio, según su categoría del fraccionamiento:	-
a) Habitacionales de objetivo social de interés social	3.76
b) Habitacionales urbanos de tipo popular	7.51
c) Habitacionales urbanos de tipo medio	76.20
d) Habitacionales urbanos de primera	172.82
e) Desarrollos turísticos	52.60
f) Habitacionales jardín	105.20
g) Habitacionales campestres	52.60
h) Industriales	26.30
i) Comerciales	86.41
C) Permisos de subdivisión de lotes, re-lotificación o fusión de lotes, por cada lote según su categoría:	-
a) Habitacionales de objetivo social o de interés social	37.57
b) Habitacionales urbanos de tipo popular	116.47
c) Habitacionales urbanos de tipo medio	507.21
d) Habitacionales urbanos de primera	1,728.34
e) Desarrollo turístico	826.55

f) Habitacionales campestres	525.98
g) Industriales	450.85
h) Comerciales	906.13
i) Agroindustria o de explotación minera	225.42
j) Agropecuario, acuícola o forestal	225.42
D) Permiso para construir en régimen de condominio, por cada unidad o departamento:	-
a) Habitacionales de objetivo social o de interés social	22.54
b) Habitacionales urbanos de tipo popular	75.14
c) Habitacionales urbanos de tipo medio	202.88
d) Habitacionales urbanos de primera	383.22
e) Desarrollos Turísticos	300.56
f) Habitacionales campestres	236.70
g) Industriales	360.67
h) Comerciales	725.11
E) Permiso para la subdivisión de unidades departamentales, sujetas al régimen de condominio, por cada unidad resultante:	-
a) Habitacionales de objetivo social o de interés social	37.57
b) Habitacionales urbanos de tipo popular	187.85
c) Habitacionales urbanos de tipo medio	270.51
d) Habitacionales urbanos de primera	995.61
e) Desarrollos turísticos	676.27
f) Habitacionales campestres	338.13
g) Industriales	405.76
h) Comerciales	995.61

La regularización de obras en el municipio se hará conforme al tipo de construcción y la superficie construida de acuerdo a la clasificación anterior. -

F) Por la supervisión de las obras a que se refiere esta fracción, excepto las de objetivo social, sobre el monto total del presupuesto de urbanización, previamente autorizado por la Dirección de Desarrollo Urbano del 1.5% al 2.25%. -

G) Por peritaje de la Dirección de Obras Públicas con carácter extraordinario, excepto los de objetivo social o de interés social 631.18

X.- Los propietarios de los predios rústicos que resulten beneficiados por la construcción de fraccionamientos, cubrirán los derechos por el uso de los servicios desarrollados para la nueva urbanización, de acuerdo al tipo de fraccionamiento que motive el beneficio, por m², conforme a la siguiente tarifa:

A) Cuando el lote sea menor de 1,000 m², por m² -

a) Habitacionales de objetivo social o de interés social 0.75

b) Habitacionales urbanos de tipo popular 3.00

c) Habitacionales urbanos de tipo medio 4.51

d) Habitacionales urbanos de primera 7.51

e) Desarrollos turísticos 11.27

f) Habitacionales campestres 11.27

g) Industriales 11.27

h) Comerciales 7.51

B) Cuando el lote sea de 1,000 m² o más, por m²: -

a) Habitacionales de objetivo social o de interés social 1.51

b) Habitacionales urbanos de tipo popular 3.76

c) Habitacionales urbanos de tipo medio	5.26
d) Habitacionales urbanos de primera	11.27
e) Desarrollo turístico	22.54
f) Habitacionales campestres	22.54
g) Industriales	11.27
h) Comerciales	22.54
XI.- Permisos para subdividir fincas en régimen de condominio, por los derechos de cajón de estacionamiento, por cada cajón según el tipo:	
a) Residencial	30.06
b) Comercial	37.57
XII.- Cuando la autoridad municipal, lo estime necesario y con fines de utilidad pública, construir bardas, guarniciones, banquetas, empedrado de calles, pintar fachadas de fincas y otros, los gastos a cargo de los particulares deberán presentarse un estudio, informando ampliamente el costo de mano de obra y materiales.	
XIII.- Inscripción de peritos y constructoras en la Dirección de Obras Públicas y Desarrollo Urbano, por cada uno:	
a) Inscripción única de peritos	1,127.11
b) Inscripción de constructoras	2,254.23
c) Inscripción de contratistas	1,127.11
XIV.- De toda obra deberá llevarse una bitácora del proceso constructivo y estar siempre disponible cuando la autoridad municipal lo requiera según sea el caso, para lo cual el municipio asesorará a los particulares, para garantizar la ejecución de la obra conforme a la reglamentación aplicable.	
XV.- Autorización para romper pavimentos, banquetas o machuelo, para instalación y reparaciones, por m²:	

a) Terracería	15.03
b) Empedrado	37.57
c) Asfalto	82.74
d) Concreto	15.03
e) Tunelar en concreto	15.03
f) Adoquín	15.03

La reposición y el costo correspondiente de terracería, empedrado, asfalto, concreto, tunelar en concreto, etc. que deba hacerse, deberá repararse en todo momento por el municipio, con costo para el usuario y/o beneficiario y el pago se hará por adelantado.

Se cobrará el acto material según corresponda del inciso b) al f).

XVI.- Por invadir con material para construcción o escombros en la vía pública, se cobrará diariamente las cuotas, por m²	22.54
---	-------

En caso de no retirar el escombros en el plazo de tres días, la autoridad municipal procederá a efectuarlo y el costo que se designe será con cargo al infractor.

XVII.- Derechos de inscripción del fondo municipal	270.51
XVIII.- Permisos de construcción de ademes o bóvedas para la inhumación de cadáveres	108.95

XIX.- Por permisos de construcción de criptas o mausoleos:	-
a) Mármol o granito, según su costo	67.62
b) Otros materiales	52.60
c) Cripta monumental	75.14

XX.- Las cuotas de construcción y reparación se cobrarán por m² en cada una de las plantas, además de las cuotas establecidas para estos	
--	--

conceptos, se cubrirá el 0.5% sobre el presupuesto de la obra calculada por la Dirección de Obras Públicas.

XXI.- Por el permiso para la utilización de la vía pública con motivo de la instalación de infraestructura superficial, subterránea o aérea 751.41

Las infracciones referentes a este capítulo serán sancionadas de acuerdo a lo que establece la Ley de Asentamientos Humanos y Desarrollo Urbano para el Estado de Nayarit.

XXII.- Por otorgamiento de constancias:

a) Factibilidad de servicios	187.85
b) Factibilidad de construcción régimen de condominio	187.85
c) Constancia de habitabilidad	187.85
d) Manifestación de construcción	225.42
e) Ocupación de terrenos por construcción	187.58
f) Constancia de compatibilidad urbanística en zona de uso predominante para otorgamiento de refrendo de licencia de funcionamiento	3.76
g) Certificación o vocación de uso de suelo	116.47
h) Dictamen o refrendo de uso de suelo extemporáneo	375.71
i) Compatibilidad urbanística con el plan de desarrollo urbano por cada 1000 m ²	116.47
j) Compatibilidad urbanística con el plan de desarrollo urbano extemporáneo por cada 1000 m ²	375.71
k) Constancia de terrenos que no pertenecen al fundo municipal	150.29
l) Constancia de terrenos que si pertenecen al fundo municipal	150.29

XXIII.- Las licencias, permisos, autorizaciones y anuencias en general para la urbanización, construcción y otros, de la obra pública del Municipio de Santa María del Oro, se expedirán exentas de pago.

Sección IX

Licencias, Permisos, Autorizaciones y Anuencias de Uso de Suelo

Artículo 23.- Por otorgamiento y expedición de licencias municipales de uso de suelo, se aplicarán las siguientes tarifas en pesos:

I.- Habitacional, por unidad de vivienda.

a) Habitacional de objetivo social o interés social, por unidad de Vivienda	450.85
b) Habitacional urbano de tipo popular, por unidad de vivienda	601.13
c) Habitacional urbano de tipo medio bajo, por unidad de vivienda	751.41
d) Habitacional urbano de tipo medio, por unidad de vivienda	901.69
e) Habitacional urbano de tipo residencial, por unidad de vivienda	1,051.98
f) Habitacional de tipo residencial campestre, por unidad de vivienda	1,202.25

II.- Comercial, Industrial y Otros

a) Comercio, de servicio, turístico recreativo o cultural, por cada 60 m ²	450.85
b) Industria, por cada 1000 m ²	826.55
c) Agroindustria o de explotación minera, por cada 1000 m ²	826.55

d) De preservación y conservación patrimonial natural o cultural por cada 2000 m² 225.42

e) Agropecuario, avícola o forestal, por cada 2000 m² 338.13

Quedando exentas del pago de esta licencia las autoconstrucciones en zonas populares de hasta 70 m², previa verificación de la Dirección de Desarrollo Urbano del cumplimiento de las disposiciones aplicables.

Cuando las licencias de uso de suelo se soliciten extemporáneamente, se pagará entre un 30 y un 50% adicional calculado sobre el monto original de la licencia.

Las licencias, permisos, autorizaciones y anuencias de uso de suelo de

III.- la obra pública del Municipio de Santa María del Oro, se expedirán exentas de pago.

Sección X Registro Civil

Artículo 24.- Los derechos por servicios proporcionados por el Registro Civil, se causarán conforme a las siguientes tarifas en pesos:

I.- Matrimonios:

a) Derecho del formato único para acta de matrimonio. 100.00

b) Por celebración de matrimonio en la oficina, en horas ordinarias. 181.09

c) Por celebración de matrimonio en la oficina, en horas extraordinarias: 247.53

d) Por celebración de matrimonio fuera de la oficina, en horas ordinarias:	617.66
e) Por celebración de matrimonio fuera de la oficina, en horas extraordinarias:	1,026.42
f) Por anotación marginal:	62.37
g) Por transcripción de actas de matrimonios, celebrados en el extranjero	246.46
h) Por constancia de matrimonio:	53.35
i) Por solicitud de matrimonio:	33.06
II.- Divorcios:	
a) Derecho del formato único para acta de divorcio	100.00
b) Por solicitud de divorcio:	214.15
c) Por acta de divorcio administrativo por mutuo acuerdo, en horas ordinarias:	468.88
d) Por acta de divorcio administrativo por mutuo acuerdo, en horas extraordinarias:	1,090.30
e) Por acta de divorcio administrativo fuera de la oficina, a cualquier hora:	1,688.41
f) Anotación marginal de divorcio en el acta de matrimonio respectiva:	235.19
g) Por inscripción de divorcio en los libros del Registro civil, por sentencia ejecutoriada:	1,306.70
h) Cambio de Régimen Conyugal:	1,278.77
i) Forma para asentar divorcio:	129.24
III.- Ratificación de firmas:	
a) En la oficina, en horas ordinarias:	53.35
b) En la oficina, en horas extraordinarias:	121.73

c) Anotación marginal a los libros del Registro Civil:	62.37
IV.- Nacimientos y reconocimientos:	
a) Registro de nacimiento y expedición de certificación de acta por primera vez.	exento
b) Copia certificada o certificación de acta de nacimiento	57.11
c) Derecho de formato único para actas del registro civil de otros estados:	178.08
d) Por reconocimiento en la oficina, en horas ordinarias:	exento
e) Por reconocimiento en la oficina, en horas extraordinarias:	178.08
f) Por reconocimiento fuera de la oficina, en horas ordinarias:	248.02
g) Por reconocimiento fuera de la oficina, en horas extraordinarias.	151.02
h) Transcripción de acta de nacimiento de mexicano nacido en el extranjero:	426.10
V.- Servicios Diversos:	
a) Por actas de reconocimiento de mayoría de edad:	87.16
b) Por reconocimiento de minoría de edad con diligencia:	87.16
c) Por reconocimiento de mayoría de edad en horas extraordinarias; excepto los de insolvencia económica previo estudio socioeconómico:	127.74
d) Por duplicado de constancia del Registro Civil:	59.36
e) Por acta de defunción:	71.39
f) Por registro de adopción y expedición de acta de nacimiento derivado de una adopción, por primera vez:	exento
g) Por acta de adopción:	87.16
VI. Por copia de acta certificada:	57.11
VII. Por certificado de inexistencia de actas de registro civil:	54.98

VIII.-	Rectificación y/o modificación de actas del registro civil por resolución administrativa:	228.27
IX.-	Nulidad de actas del estado civil por resolución administrativa:	800.00
X.-	Cambio de género y reasignación de nombre:	434.00
XI.-	Derecho de Inscripción de Actos celebrados en el extranjero:	1,400.00

Los actos extraordinarios del Registro Civil, por ningún concepto son condonables.

Sección XI

Constancias, Legalizaciones, Certificaciones, Servicios Médicos y de Protección Civil.

Artículo 25.- Los derechos por servicios de expedición de constancias, legalizaciones y certificaciones, se causarán conforme a las siguientes tarifas en pesos:

A. Constancias, Legalizaciones y Certificaciones

a)	Por constancia para trámite de pasaporte:	600.42
b)	Por constancia de dependencia económica:	46.58
c)	Por certificación de firmas como máximo dos:	40.58
d)	Por firma excedente:	30.81
e)	Cuando la certificación requiera de búsqueda de antecedentes adicionalmente:	57.86
f)	Por certificación de residencia:	63.12
g)	Por certificación de inexistencia de actas de matrimonio, nacimiento defunción y divorcio:	75.14

h) Localización de títulos de propiedad de terrenos del panteón municipal:	75.14
i) Por permiso para el traslado de cadáveres fuera del municipio:	188.61
j). Por certificación de antecedentes de escritura o propiedad del Fundo municipal:	124.73
k) Por constancia de buena conducta, de conocimiento,	61.62
l) Certificación médica de meretrices:	98.43
m) Por constancia de no adeudo:	78.15

Los servicios que no se encuentran especificados dentro de los conceptos comprendidos en el presente artículo, se cobrarán de acuerdo con el costo de la prestación.

B. Inspección y dictámenes de Protección Civil y capacitación

1. Empresas comerciales y de servicios, se clasificarán según la tabla de clasificación de giros, anexa a esta Ley de Ingresos.

a. Bajo	379.46
b. Medio	1,319.54
c. Alto	3,141.07
d. Empresas Constructoras	4,021.43
e. Empresas Fraccionadoras	8,040.18
2. Pirotecnia (previa autorización por parte de la Secretaría de la Defensa Nacional)	691.07
3. Registro y Refrendo de Capacitadores Externos y asesores externos e internos	7,541.07
4. Registro y Refrendo de Capacitadores Externos	4,060.71
5. Registro y Refrendo de asesores externos e internos	5,222.32
6. Capacitaciones a Empresas, Estancias Infantiles y Guarderías	
a. De 1 a 25 Personas	2,000.00
b. De 26 a 50 personas	4,000.00

c. Costo por persona	100.00
7. Estancias Infantiles y Guarderías:	
a. Hasta con 30 niños	2,260.71
b. Hasta con 60 niños	2,511.61
c. De 60 niños en adelante	4,019.64
8. Instituciones de Educación Básica Privadas	
a. Hasta con 100 alumnos	2,699.11
b. Más de 100 alumnos	3,007.14
9. Instituciones de Educación Media Superior y Superior Privadas	
a. Media Superior, hasta con 100 alumnos	3,083.93
b. Media Superior, más de 100 alumnos	3,269.64
c. Superior, hasta con 200 alumnos	3,700.89
d. Superior, más de 200 alumnos	4,085.71
10. Atracciones A (juegos mecánicos que se instalan en colonias, fiestas patronales o poblados pequeños)	379.45
11. Atracciones B (juegos mecánicos que se instalan en ferias, eventos masivos y plazas para eventos multitudinarios)	1,319.64
12. Palenque de gallos por evento	2,513.39
13. Dictamen Técnico Estructural, hasta 200 metros cuadrados	379.46
14. Dictamen Técnico Estructural, de 201 metros cuadrados a 500 metros cuadrados	1,319.64
15. Dictamen Técnico Estructural, de 501 metros cuadrados en adelante	4,021.43
16. Dictamen Técnico Estructural en zona rural, hasta 200 metros	1,319.64
17. Circos	1,319.64
18. Cambio representante legal	553.57
19. Traslados programados	
a. Zona urbana	277.68
b. Zona rural	553.57

C. Servicios de Sanidad Municipal

I.- Certificación médica:

a) Área Médica "A":	
1) Consulta médica a población abierta	35.71
2) Certificado médico	35.71
3) Certificación a vendedores de alimentos, modificadores corporales, estéticas, spa, cosmetólogas y boxeadores.	144.64
b) Área Médica "B":	
1) Certificación médica de control sanitario	155.36
2) Expedición de tarjeta de control sanitario para; Sexoservidores y/o sexoservidoras, masajistas, bailarinas, meseras, barman, cajeras, cocineras y encargado de bares. Cantinas, centros nocturnos, casas de asignación y baños de vapor con servicios de masaje y/o sexuales.	144.64
3) A las empresas que tramiten tarjetas de control sanitario en volumen se le cobrará los siguientes precios por tarjeta;	
a) De 0 a 10 tarjetas	144.64
b) De 10 a 50 tarjetas	126.79
c) De 51 a 100	108.04
4) Por reposición de tarjeta de control sanitario	108.04

II.- Consultas médicas; Área Dental:

a) Consulta dental a población abierta (sin otro servicio)	46.43
b) Radiografía peri-apical	90.18
c) Aplicación tópica de flúor	53.57
d) Detartraje (limpieza dental)	90.18
e) Obturación con provisional con zoe	90.18
f) Obturación con amalgama (incluye consulta dental)	181.25
g) Obturación con resina fotopolimerizable (incluye consulta dental)	235.71
h) Cementación por pieza	53.57
i) Exodoncia	90.18
j) Hulectomía	53.57

III.- Servicios del centro antirrábico y control canino:

a) Desparasitación	
1. De 0 – 15 kilos	28.57
2. De 15.1 – 25 kilos	38.39
3. De 25.1 – 60 kilos	47.32
b) Esterilización felina y canina	277.68
c) Curaciones	73.21
d) Alimentación de animales por observación y sintomatología, (cuota diaria)	55.36
e) Devolución de canino capturado en vía pública	147.32
f) Atención a reporte de donación de mascotas por particulares	73.21

Sección XII

De los Servicios en Materia de Acceso a la Información Pública

Artículo 26.- Los derechos por los servicios de acceso a la información pública, cuando medie solicitud, se causarán y liquidarán en pesos, conforme a las siguientes tarifas en pesos:

I.- Por consulta de expediente.	Sin costo
II.- Por la expedición de copias simples, por cada copia.	1.06
III.- Por la certificación desde una hoja hasta el expediente completo	26.52
IV.- Por la impresión de documentos contenidos en medios magnéticos por hoja.	1.06
V.- Por la reproducción de documentos en medios magnéticos:	
a) Si el solicitante aporta el medio magnético en el que se realice la reproducción.	10.61

b) En medios magnéticos denominados discos compactos. 26.52

Sección XIII

Mercados, Centros de Abasto y Comercio Temporal en Terrenos del Fondo Municipal

Artículo 27.- Los productos generados por los mercados y centros de abasto, se regirán por las siguientes tarifas en pesos:

I.- Los locatarios en los mercados municipales, de acuerdo a su giro, y ubicación en el interior o exterior del inmueble por puesto pagarán 12.77
diariamente.

II.- Los comerciantes que en forma temporal se instalen en terrenos propiedad del Fondo municipal durante ferias, fiestas, verbenas, espectáculos, etc., de acuerdo con el giro del negocio y previo contrato con el municipio por conducto de la Tesorería municipal, pagarán 46.58
diariamente por m²

III.- Por el servicio sanitario en los mercados municipales se cobrará de acuerdo a las tarifas en pesos indicadas a continuación, excepto a los niños menores de 12 años, personas con capacidades diferentes (discapacitadas) y las personas de la tercera edad:

a) Locatarios, por cada uso: 2.12

b) Público en general por cada uso: 4.24

IV.- Los derechos al comercio ambulante se cobrarán a los comerciantes que vendan mercancías en los lugares que les sean asignados por el municipio, previo acreditamiento con la tesorería

municipal, respecto a que el comerciante tenga su domicilio particular en el Municipio; y pagarán de acuerdo con la siguiente clasificación:

a) Actividades comerciales y prestaciones de servicios en forma ambulante, por cada día	36.82
b) Por autorización de puestos para ventas en vía pública previamente autorizados por el municipio por cada día	36.82
c) Ambulantaje en vehículos automotrices por cada día	12.02
d) Tianguis	12.02

Sección XIV

Panteones

Artículo 28.- Por la cesión de terrenos en los panteones municipales, se causará conforme a las siguientes tarifas en pesos:

I.- Por temporalidad de seis años, por m²

a) Adultos	78.90
b) Niños	54.11

II.- A perpetuidad, por m²

a) Adultos	655.98
b) Niños	655.98

Para dar inicio con la construcción de columbarios deberá de contar con la anuencia correspondiente de la Dirección de Obras Publicas o Desarrollo Urbano y Ecología, asimismo se llevará a cabo durante la construcción de dichos columbarios la supervisión del personal técnico designado por el área correspondiente de la dirección antes mencionada; con la finalidad de respetar en todo momento el reglamento de panteones municipales.

III.- Para el mantenimiento de cada fosa en propiedad o arrendamiento se pagará anualmente por metro cuadrado de fosa:

a) En la cabecera municipal:	26.30
b) En las delegaciones:	18.79
c) En las agencias:	15.78

Para los efectos de la aplicación de este capítulo, las dimensiones de las fosas en los cementerios municipales, serán las siguientes:

- 1.- Las fosas para adultos tendrán un mínimo de 2.50 metros de largo por 1 metro de ancho; y
- 2.- Las fosas para infantes, tendrán un mínimo de 1.20 metros de largo por 1 metro de ancho.

IV.- De los Servicios de los Cementerios:

a) Permiso para inhumación de cadáveres y/o sus restos:	246.27
b) Permiso de exhumación de restos humanos, previa autorización de autoridad competente:	219.93
c) Permiso de cremación de cadáveres y/o sus restos, previa autorización de la autoridad competente:	265.23
d) Permiso para traslado de cadáveres y/o sus restos a otro municipio:	236.81
e) Permiso para la reinhumación de cadáveres y/o sus restos áridos o cremados:	189.52

Sección XV

Otros Locales del Fondo Municipal

Artículo 29.- Los ingresos por concepto de arrendamiento o posesión de terrenos del fundo municipal se causarán conforme a la siguiente tarifa mensual por m², expresada en pesos:

Propiedad Urbana

I. Hasta 70 m ²	0.13
II. De 71 a 250m ² .	0.15
III. De 251 a 500 m ² .	0.17
IV. De 501 en adelante	0.18

Sección XVI

Del Piso

Artículo 30.- Para la realización de actividades comerciales o de prestación de servicios en forma permanente o temporal, y por la utilización de la vía pública con motivo de la instalación de infraestructura superficial, subterránea o aérea, que se traduzca en la colocación de cables, postes, casetas telefónicas o ductos para comunicaciones u otros, por parte de personas físicas o morales, se deberán pagar en pesos, las siguientes tarifas:

I. Estacionamientos exclusivos, por metro lineal:

a) En cordón:	13.31
b) En batería:	24.99

II. Puestos fijos o semifijos, por metro cuadrado:

a) En el primer cuadro, de:	5.65
b) Fuera del primer cuadro, de:	5.65

III. Casetas telefónicas, diariamente, por cada una, debiendo realizar el pago anualizado, dentro de los primeros 60 días del ejercicio fiscal:	1.89
--	------

IV.- Postes para el tendido de cable para la transmisión de voz, imágenes y datos; diariamente por cada uno, debiendo realizar el pago anualizado, dentro de los primeros 60 días del ejercicio fiscal: 1.89

V.- Instalaciones de infraestructura, en redes subterráneas por metro lineal, anualmente:

a) Telefonía: 1.25

b) Transmisión de datos: 1.25

c) Transmisión de señales de televisión por cable: 1.25

d) Distribución de gas, gasolina y similares: 1.25

VI. Por uso diferente del que corresponda a la naturaleza de las servidumbres, tales como banquetas, jardines, machuelos y otros, por metro cuadrado: 3.93

Sección XVII

Del Sistema Integral de Agua Potable y Alcantarillado del Municipio de Santa María del Oro

Artículo 31.- Los derechos por la prestación de los servicios públicos de agua potable, drenaje, alcantarillado, se pagarán con base en las cuotas y tarifas autorizadas por la Junta de Gobierno del Organismo Descentralizado denominado Sistema Integral de Agua Potable y Alcantarillado del Municipio de Santa María del Oro, (SIAPA- Santa María del Oro) y de acuerdo a las siguientes tarifas en pesos:

1.- Cuotas de Agua Potable:

Cuotas

a) Doméstica 1 (Hogar) 55.17

b) Doméstica 2 (Tercera Edad) 27.58

c) Doméstica 3 (Hogar con pequeño Negocio)	99.30
d) Comercial (Restaurantes, Tortillerías y Tiendas de Autoservicio)	99.30
e) Ganadera 1 (de 1 a 10 Reses)	165.50
f) Ganadera 2 (de 11 a 15 Reses)	220.67
g) Ganadera 3 (de 16 a 20 Reses)	275.83
h) Ganadera 4 (de 21 a 30 Reses)	496.50
i) Servicio Público 1 (Preescolar)	165.50
j) Servicio Público 2 (Primaria, Secundaria y Bachilleratos)	220.67
k) Derechos de conexión de agua potable	165.50
2.- Cuotas de Alcantarillado:	
a) Derechos de conexión de alcantarillado sanitario	220.67
b) Por servicio medio M3	3.86
c) Por el pago del alcantarillado domestico se cobrarán	2.21
d) Por el pago del alcantarillado comercial se cobrarán	4.41
e) Por el pago del alcantarillado gran usuario se cobrarán	11.03
f) Por reconexión de servicios	165.50
g) Cambio de domicilio	55.17

Sección XVIII

Otros Derechos

Artículo 32.- El registro de proveedores o contratistas al padrón de contribuyentes, deberá efectuarse ante la dependencia facultada, y se regirá conforme a las siguientes tarifas en pesos:

I.- Inscripción de proveedores de bienes o servicios	505.82
--	--------

II.- Inscripción de contratistas de obra pública 505.82

Los servicios que no se encuentran especificados dentro de los conceptos comprendidos en el presente artículo se cobrarán de acuerdo con el costo de la prestación.

Artículo 32 bis.- Tratándose del derecho por servicios de vigilancia, inspección y control de la obra pública, la Tesorería Municipal retendrá a los contratistas que ejecuten la obra pública con recursos municipales, lo que corresponda de aplicar el cinco al millar del monto de cada una de las estimaciones pagadas.

Los recursos recaudados por este concepto deberán destinarse a la fiscalización de las obras públicas realizadas por el ayuntamiento o entidad municipal de que se trate. El 50 % de dichos recursos serán aplicados directamente por el órgano de control interno del ente público, el resto, deberá enterarse a la Auditoría Superior del Estado de Nayarit, durante los primeros quince días del mes siguiente al que se recauden, para que, dentro del ámbito de sus atribuciones, los destine al mismo fin.

Título Cuarto

Capítulo I

Productos

Sección Única

Artículo 33.- Son productos diversos los que recibe el municipio por los siguientes conceptos:

I.- Venta de bienes muebles e inmuebles del Municipio.

II.- Por la venta en subasta pública de bienes vacantes y mostrencos.

III.- Por la amortización de capital e intereses de créditos otorgados por el Municipio,

de acuerdo con los contratos de su origen, o productos derivados de otras inversiones.

IV.- Producción o remanentes de talleres y demás centros de trabajo, que operen dentro o al amparo de establecimientos municipales.

V.- Por la venta de esquilmos, productos de aparcería, desechos, objetos, artículos y productos decomisados y otros bienes muebles del Municipio, según remate legal o contratos en vigor.

VI.- Otros productos, por la explotación directa de bienes del fondo municipal:

- a) Los ingresos que se obtengan de los parques y unidades deportivas municipales
- b) La venta de árboles, plantas, flores y demás productos procedentes de viveros y jardines públicos de jurisdicción municipal.
- c) La explotación de tierra para fabricación de adobe, teja y ladrillo, además de requerir permiso del municipio, causarán un porcentaje del 20% sobre el valor del producto extraído.
- d) La extracción de cantera, piedra común y piedra para fabricación de cal, en terrenos propiedad del fondo municipal, además de requerir permiso del municipio, causarán igualmente un porcentaje del 20% sobre el valor del producto extraído.
- e) Por la extracción de tierra, piedra, grava y arena propiedad del fondo municipal, se cobrará un 20% sobre el valor del producto extraído.

VII.- Los traspasos de derechos de solares o predios del fondo municipal, deberán ser autorizados por el Ayuntamiento, debiendo celebrarse un nuevo contrato, por lo cual el arrendatario tendrá que cubrir por una sola vez una cantidad equivalente al 5% sobre el valor del predio o solar, con el que esté registrado en el libro

correspondiente de la Tesorería Municipal.

VIII.- Los ingresos por uso de suelo del corralón municipal, será causado conforme a las siguientes tarifas, para las siguientes unidades móviles, por día:

a) Motocicletas	37.56
b) Vehículo compacto o pick up	76.23
c) Camión de doble rodado	108.75
d) Camión de doble eje tipo torton	150.30
e) Remolque	130.49

Título Quinto

Capítulo I

Aprovechamientos

Sección I

Recargos

Artículo 34.- El Municipio percibirá por concepto de recargos, un porcentaje igual al que cobre la Federación en el ejercicio fiscal 2019, con las actualizaciones y ajustes a los aspectos fiscales, por cada mes o fracción que exceda de la fecha límite de pago y sobre la cuota correspondiente, sin que su importe sea mayor al 100% del crédito fiscal.

Sección II

Multas

Artículo 35.- El Municipio percibirá el importe de las multas que impongan los reglamentos y leyes municipales, mismas que serán calificadas por el Tesorero; o

en su caso las derivadas de la coordinación administrativa del Municipio con otras autoridades; por los siguientes conceptos:

I.- Por violaciones a la ley, en materia de Registro Civil, de acuerdo con las disposiciones legales respectivas, contenidas en el Código Civil.

II.- Por violaciones a las leyes fiscales, de \$236.96 a \$7,657.83 de acuerdo a la importancia de la falta.

III.- Por violaciones a los reglamentos municipales, se calificará de acuerdo a lo establecido en dichas disposiciones legales.

IV.- En caso de que los reglamentos no contengan tarifas por multas, por violaciones a los mismos, o su monto no este determinado en la presente ley, de acuerdo con la gravedad de la falta, se aplicará multas de \$236.96 a \$7,657.83.

V.- De las multas que impongan las autoridades federales no fiscales, el Municipio percibirá el porcentaje que se marca en los convenios correspondientes, cuando sean recaudados efectivamente por el municipio.

VI.- Las demás sanciones establecidas en los reglamentos municipales, conforme a las tarifas que se contengan en los mismos.

Artículo 36.- Cuando se concedan plazos para cubrir créditos fiscales, la tasa de interés será la que establezca el Banco de México.

Sección III

Gastos de Cobranza

Artículo 37.- Los gastos de cobranza en procedimientos de ejecución, se cubrirán sobre el monto del crédito insoluto, con exclusión de recargos, de conformidad con la siguiente:

I. Por requerimiento	2% del monto
----------------------	--------------

requerido.

Los gastos de cobranza por requerimiento no serán inferiores a \$157.98 pesos.

- | | |
|--|--------|
| a) Por los primeros \$10.00 de avalúo | 5.18 |
| b) Por cada \$10.00 o fracción excedente | 0.87 |
| c) Los honorarios no serán inferiores a | 229.79 |

V. Los demás gastos que se originen según el monto de la erogación hecha por la Tesorería Municipal.

VI. Los honorarios y gastos de ejecución a que se refiere la tarifa anterior, no son condonables ni objeto de convenio, pasarán íntegramente a quienes intervengan en los procedimientos de ejecución por conducto de la tesorería municipal. En la proporción y términos que la misma dicte, atendiendo a las remuneraciones que para trabajos equivalentes se cubran al resto del personal y a la necesidad de otorgar incentivos al personal más dedicado y eficiente.

Titulo Sexto

Capítulo I

Participaciones

Sección I

Participaciones del Gobierno Federal

Artículo 38.- Las participaciones en impuestos u otros ingresos federales, que le correspondan al Municipio en los términos que señalen las leyes, acuerdos o convenios que las regulen.

Sección II

Participaciones del Gobierno Estatal

Artículo 39.- Las participaciones en impuestos u otros ingresos estatales, previstos en el Presupuesto de Egresos del Estado.

Capítulo II

Fondos de Aportaciones

Sección I

Aportaciones para la Infraestructura Social Municipal

Artículo 40.- Son los ingresos que por este concepto recibe la hacienda municipal, que se determinan anualmente en el Presupuesto de Egresos de la Federación, referidos en el capítulo V de la Ley de Coordinación Fiscal Federal.

Sección II

Aportaciones para el Fortalecimiento Municipal

Artículo 41.- Son los ingresos que por este concepto recibe la hacienda municipal, que se determinan anualmente en el presupuesto de Egresos de la Federación, referidos en el capítulo V de la Ley de Coordinación Fiscal Federal.

Título Séptimo

Capítulo I

Ingresos Extraordinarios

Sección I

Cooperaciones

Artículo 42.- Las cooperaciones de particulares, del Gobierno del Estado o Federal y de cualquier institución para la realización de obras públicas y otras actividades de beneficio colectivo.

Artículo 43.- Los empréstitos y financiamientos que adquiera el municipio en términos de las leyes de la materia.

Sección II

Reintegros y Alcances

Artículo 44.- Los demás ingresos provenientes de leyes o reglamentos de naturaleza no fiscal, conforme a las tasas, cuotas o tarifas fijadas por los mismos, así como los reintegros, devoluciones o alcances que hagan otras entidades a los particulares, por cantidades recibidas indebidamente del municipio o bien de los originados por las responsabilidades de los servidores públicos municipales. Constituyen los ingresos de este ramo:

- I. Las sumas que resulten a favor del erario municipal, por los reembolsos de las cantidades aplicadas por cuentas de los fondos municipales o las que después de haber sido autorizadas no hayan sido invertidas en su objeto.
- II. Los enteros provenientes de diferencias por liquidaciones equivocadas.
- III. Los reintegros que se hagan por responsabilidades a cargo de servidores públicos municipales que manejan fondos que provengan de la fiscalización que practique el órgano de control interno y/o Órgano de Fiscalización Superior del Estado.

Sección III

Rezagos

Artículo 45.- Son los ingresos que perciba el municipio por parte de terceros, que no hubieran enterado o cubierto adeudos u obligaciones, originados o derivados de ejercicios fiscales anteriores, debiendo establecerse en los cortes de caja, mensual y anual, un renglón al final de cada uno de los capítulos y secciones que la presente ley establece, en donde se precisen rezagos captados y por qué conceptos.

Sección IV

Convenios de Colaboración

Artículo 46.- Por los ingresos que reciba el municipio por convenios de colaboración.

Sección V

Subsidios

Artículo 47.- Los subsidios acordados por las autoridades Federales o del Estado, en favor del Municipio, así como los provenientes de cualquier institución o de particulares.

Sección VI

Donaciones, Herencias y Legados

Artículo 48.- Los ingresos que se reciban de los particulares o de cualquier institución, por concepto de donativos, herencias y legados a favor del Municipio.

Sección VII

Anticipos

Artículo 49.- Las cantidades que se reciban por concepto de anticipos a cuenta de obligaciones fiscales que deban vencerse dentro del ejercicio fiscal 2019.

Título Octavo

Capítulo I

Facilidades Administrativas y Estímulos Fiscales

Sección Única

Facilidades Administrativas y Estímulos Fiscales

Artículo 50.- El Ayuntamiento podrá autorizar a los contribuyentes beneficios a través de disposiciones generales respecto de los accesorios entendidos como: actualizaciones, recargos, sanciones, multas, gastos de ejecución e indemnizaciones.

A los contribuyentes con calidad de personas de la tercera edad, pensionados, jubilados y personas con discapacidad que acrediten con credencial expedida por un Instituto Oficial dicha condición, serán beneficiadas con una tarifa del 50% en el cobro de los derechos a que se refiere esta ley. Dicho beneficio se aplicará únicamente respecto de los servicios que requiera y sea titular; este beneficio será aplicable también como incentivo fiscal para el fomento del reciclaje y aprovechamiento de residuos sólidos que realicen las personas físicas y morales.

Artículo 51.- El Ayuntamiento mediante disposiciones de carácter general establecerá un programa de beneficios para los contribuyentes con la finalidad de recuperar la cartera vencida.

Artículo 52.- La junta de Gobierno del Organismo Descentralizado denominado Organismo Operador Municipal de Agua Potable, Alcantarillado y Saneamiento de Santa María del Oro, Nayarit, (OROMAPAS); emitirá las disposiciones de carácter general que a efecto determine por conducto de su Director General celebre los convenios y beneficios para los contribuyentes con la finalidad de recuperar la cartera vencida.

Artículo 53.- Las personas físicas o jurídicas que durante el presente ejercicio fiscal emprendan una micro o pequeña empresa dentro del municipio, estarán exentas del pago de los siguientes derechos: tarjeta de identificación de giro, licencia ambiental, así como el dictamen de factibilidad ambiental y los relativos de Protección Civil. Los contribuyentes a los que se refiere el párrafo anterior deberán realizar el trámite de manera ordinaria para garantizar la exención referida.

Artículos Transitorios

Primero. - La presente ley surtirá sus efectos legales a partir del día primero de enero del año dos mil diecinueve, previa publicación en el Periódico Oficial, Órgano del Gobierno del Estado de Nayarit, y tendrá vigencia hasta el treinta y uno de diciembre del mismo año.