PERIODICO OFICIAL

ORGANO DEL GOBIERNO DEL ESTADO DE NAYARIT

Registrado como Artículo de Segunda Clase el 1o. de Diciembre de 1921

Director: Lic. Vicberto Romero Mora

Sección Cuarta Tomo CCV

Tepic, Nayarit; 24 de Diciembre de 2019

Número: 123
Tiraje: 030

SUMARIO

DECRETO QUE ACTUALIZA LAS TABLAS DE VALORES UNITARIOS DE SUELO Y CONSTRUCCIONES PARA EL MUNICIPIO DE SANTA MARÍA DEL ORO, NAYARIT

COPIA DE INTERNET

Al margen un Sello con el Escudo Nacional que dice: Estados Unidos Mexicanos.-
Poder Legislativo.- Nayarit.

"Año 2019, Centenario de la Inmortalidad del Bardo Nayarita y Poeta Universal Amado Nervo"

L.C. ANTONIO ECHEVARRÍA GARCÍA, Gobernador Constitucional del Estado Libre y Soberano de Nayarit, a los habitantes del mismo, sabed:

Que el H. Congreso Local, se ha servido dirigirme para su promulgación, el siguiente:

DECRETO

El Congreso del Estado Libre y Soberano de Nayarit representado por su XXXII Legislatura, decreta:

Actualizar las Tablas de Valores Unitarios de Suelo y Construcciones para el Municipio de Santa María del Oro, Nayarit.

ARTÍCULO ÚNICO. Se autoriza la actualización de las Tablas de Valores Unitarios de Suelo y Construcción que servirán de base para el cobro de contribuciones sobre la propiedad inmobiliaria en el municipio de Santa María del Oro, Nayarit, para quedar como sigue:

Tablas de Valores Unitarios de Suelo y Construcciones para el Municipio de Santa María del Oro, Nayarit.

Artículo Primero. - El presente instrumento contiene las tablas de valores unitarios de suelo y construcción, así como los planos de localización de las zonas, que servirán de base para el cobro de las contribuciones en materia de propiedad inmobiliaria en el Municipio de Santa María del Oro, Nayarit.

Artículo Segundo. - Las tablas de valores unitarios de suelo y construcción son los siguientes:

I. Tabla de Valores Unitarios por Tipo de Construcción.

CATEGORÍA			**UNIDAD**	**VALOR PROPUESTO (PESOS)**
HABITACIONAL MODERNO LUJO				
1	ALTA	HB-PA	M2	12,259.17
PRIMERA	MEDIANA	HB-PM	M2	10,704.59
	BAJA	HB-PB	M2	9,342.05

COPIA DE INTERNET

CATEGORÍA			UNIDAD	VALOR PROPUESTO (PESOS)
HABITACIONAL MODERNO SUPERIOR				
2	ALTA	HM-SA	M2	8,145.07
SEGUNDA	MEDIANA	HM-SM	M2	7,091.00
	BAJA	HM-SB	M2	6,160.00
HABITACIONAL MODERNO MEDIA				
3	ALTA	HM-TA	M2	5,250.00
TERCERA	MEDIANA	HM-TM	M2	4,528.00
	BAJA	HM-TB	M2	3,900.00
HABITACIONAL MODERNO ECONÓMICA				
4	ALTA	HM-CA	M2	3,250.00
CUARTA	MEDIANA	HM-CM	M2	2,702.00
	BAJA	HM-CB	M2	2,200.00
HABITACIONAL MODERNO CORRIENTE				
5	ALTA	HM-QA	M2	1,620.00
QUINTA	MEDIANA	HM-QM	M2	1,270.00
	BAJA	HM-QB	M2	970.00
HABITACIONAL ANTIGUA SUPERIOR				
6	ALTA	HA-SXA	M2	3,800.00
SEXTA	MEDIANA	HA-SXM	M2	3,500.00
	BAJA	HA-SXB	M2	3,200.00
HABITACIONAL ANTIGUA MEDIA				
7	ALTA	HA-SPA	M2	3,208.00
SÉPTIMA	MEDIANA	HA-SPM	M2	2,900.00
	BAJA	HA-SPB	M2	2,600.00
HABITACIONAL ANTIGUA ECONÓMICA				
8	ALTA	HA-OA	M2	2,000.00
OCTAVA	MEDIANA	HA-OM	M2	1,750.00
	BAJA	HA-OB	M2	1,550.00
HABITACIONAL REGIONAL MEDIA				
9	ALTA	HR-NA	M2	2,515.00
NOVENA	MEDIANA	HR-NM	M2	2,060.00
	BAJA	HR-NB	M2	1,855.00
HABITACIONAL REGIONAL ECONÓMICA				
10	ALTA	HM-QA	M2	915.11
DECIMA	MEDIANA	HM-QM	M2	751.19
	BAJA	HM-QB	M2	675.34
INDUSTRIAL PESADA				
21	ALTA	I-PA	M2	5,194.37
PESADA	MEDIANA	I-PM	M2	4,773.74
	BAJA	I-PB	M2	4,378.14
INDUSTRIAL MEDIANA				
22	ALTA	I-MA	M2	4,005.19
MEDIANA	MEDIANA	I-MM	M2	3,652.67
	BAJA	I-MB	M2	3,318.65
INDUSTRIAL LIGERA				
23	ALTA	I-LA	M2	2,501.12
LIGERA	MEDIANA	I-LM	M2	2,249.28
	BAJA	I-LB	M2	2,008.81
INDUSTRIAL ECONÓMICA				
24	ALTA	I-EA	M2	2,133.70
ECONÓMICA	MEDIANA	I-EM	M2	1,869.24
	BAJA	I-EB	M2	1,614.24
COMERCIAL LUJO				
11	ALTA	C-LA	M2	9,493.69

COPIA DE INTERNET

CATEGORÍA			UNIDAD	VALOR PROPUESTO (PESOS)
LUJO	MEDIANA	C-LR	M2	8,611.43
	BAJA	C-LB	M2	7,794.89
COMERCIAL SUPERIOR				
12	ALTA	C-SA	M2	6,835.41
SUPERIOR	MEDIANA	C-SM	M2	6,148.53
	BAJA	C-SB	M2	5,505.81
COMERCIAL MEDIANA				
13	ALTA	C-MA	M2	4,685.90
MEDIANA	MEDIANA	C-MM	M2	4,141.87
	BAJA	C-MB	M2	3,627.07
COMERCIAL ECONÓMICA				
14	ALTA	C-EA	M2	2,905.63
ECONÓMICA	MEDIANA	C-EM	M2	2,474.00
	BAJA	C-EB	M2	2,061.09
HOTELERÍA LUJO				
15	ALTA	H-TLA	M2	12,563.33
TURÍSTICO LUJO	MEDIANA	H-TLM	M2	11,045.32
	BAJA	H-TLB	M2	9,701.99
HOTELERÍA SUPERIOR				
16	ALTA	H-TSA	M2	8,711.42
TURÍSTICO SUPERIOR	MEDIANA	H-TSM	M2	7,626.69
	BAJA	H-TSB	M2	6,659.24
HOTELERÍA MEDIO				
17	ALTA	H-TMA	M2	5,526.28
TURÍSTICO MEDIO	MEDIANA	H-TMM	M2	4,785.10
	BAJA	H-TMB	M2	4,117.30
HOTELERÍA ECONÓMICA				
18	ALTA	H-TEA	M2	3,626.60
TURÍSTICO ECONÓMICO	MEDIANA	H-TEM	M2	3,060.26
	BAJA	H-TEB	M2	2,543.59
ESPECIAL				
MERCADO	SUPERIOR 32	E-MS	M2	4,619.35
	MEDIANO 33	E-MM	M2	2,492.14
ESPECIAL				
HOSPITAL	SUPERIOR 29	E-HS	M2	7,249.35
	MEDIANO 30	E-HM	M2	4,595.79
	ECONÓMICO 31	E-HE	M2	2,163.57
ESPECIAL				
ESCUELA	SUPERIOR 26	E-ES	M2	4,600.95
	MEDIANO 27	E-EM	M2	3,350.68
	ECONÓMICO 28	E-EE	M2	2,357.43
ESPECIAL				
CINE / AUDITORIO	SUPERIOR 25	E-CAS	M2	4,846.65
	MEDIANO 24	E-CAM	M2	2,999.42
INSTALACIONES ESPECIALES				
19	ALTO	IE-CA	M2	2,354.18
COBERTIZO	MEDIO	IE-CM	M2	1,400.12
	BAJO	IE-CB	M2	842.56
INSTALACIONES ESPECIALES				
41	SQUASH	IE-CS	M2	2,768.28
40 CANCHA	FRONTÓN	IE-CF	M2	1,485.10
39	CONCRETO	IE-CC	M2	244.26
INSTALACIONES ESPECIALES				
38	PIEDRA	IE-BP	ML	3,378.24

COPIA DE INTERNET

CATEGORÍA			UNIDAD	VALOR PROPUESTO (PESOS)
37 BARDA	TABIQUE	IE-BT	ML	1,812.32
36	CICLÓNICA	IE-BC	ML	298.08
INSTALACIONES ESPECIALES				
34 ALBERCA	EQUIPADA	IE-AE	M2	3,974.40
35	SENCILLA	IE-AS	M2	2,732.40
INSTALACIONES ESPECIALES				
42	ESCALERA ELÉCTRICA	IE-EMEE	ML	265,081.71
43 ELEVADOR MECÁNICO	ELEVADOR	IE-EMEL	PERS	50,588.47
44	MONTACARGAS	IE-EMM	KG	52.84
INSTALACIONES ESPECIALES				
47	CANTERA	IE-PC	M2	283.50
46 PAVIMENTO	CONCRETO / ASFALTO	IE-PCA	M2	222.75
45	PIEDRA BOLA	IE-PPB	M2	149.04
INSTALACIONES ESPECIALES				
48 CAMPO DE GOLF	MEDIANA	IE-CGM	M2	230.00
INSTALACIONES ESPECIALES				
49	MADERAS DURAS	VE-MD	M2	7,670.00
50	MADERAS BLANDAS	VE-MB	M2	4,956.00
51	MADERAS ARTIFICIALES	VE-MA	M2	3,658.00

II. Tabla de Valores Unitarios de Suelo para Predios Rústicos.

CALIDAD DE SUELO SEGÚN SU USO Y CAPACIDAD AGRÍCOLA	VALORES ESTIMADO POR HECTÁREAS (PESOS)	CARACTERÍSTICAS AGRONÓMICAS
AGRÍCOLA INTENSIVA DE RIEGO (AIR1)	55,000.00	SUELOS DE ALTA PRODUCTIVIDAD, DOTADOS CON INFRAESTRUCTURA.
AGRÍCOLA DE RIEGO (AR2)	48,000.00	SUELOS MEDIANAMENTE PRODUCTIVOS, POSEEN INFRAESTRUCTURA DE RIEGO Y PERMITEN LAS LABORES CULTURALES.
AGRÍCOLA DE HUMEDAD (AH3)	42,000.00	SUELOS AGRÍCOLAMENTE PRODUCTIVOS IRRIGADOS POR GRAVEDAD Y PERMITEN LABORES MECÁNICAS.
AGRÍCOLA HUMEDAD RESIDUAL (AHR4)	36,000.00	SUELOS DE HUMEDAD RESIDUAL, AGRÍCOLAMENTE PRODUCTIVOS Y PERMITEN LABORES MECANIZADAS.
AGRÍCOLA RÉGIMEN DE TEMPORAL (ART5)	30,000.00	SUELOS ALTAMENTE PRODUCTIVOS BAJO EL RÉGIMEN DE TEMPORAL DE LLUVIAS, LABORES CULTURALES MECANIZADAS.
AGRÍCOLA TEMPORAL REGULAR CALIDAD (ATRC6)	26,000.00	SUELO AGRÍCOLA MEDIANAMENTE PRODUCTIVO, PERMITE LABRANZA MECÁNICA O CON TRACCIÓN ANIMAL.
AGRÍCOLA CULTIVOS PERENNES Y PERMANENTES (ACPP7)	150,000.00	SUELOS PRODUCTIVOS CON CULTIVOS PERENNES Y HUERTOS ESTABLECIDOS.

COPIA DE INTERNET

CALIDAD DE SUELO SEGÚN SU USO Y CAPACIDAD AGRÍCOLA	VALORES ESTIMADO POR HECTÁREAS (PESOS)	CARACTERÍSTICAS AGRONÓMICAS
PECUARIO AGOSTADERO DE BUENA CALIDAD (PABC8)	17,000.00	SUELOS CON PRADERAS CULTIVADAS, ESPECIALES PARA PASTOREO INTENSIVO DE GANADO MAYOR.
PECUARIO AGOSTADERO REGULAR CALIDAD (PARC9)	3,500.00	SUELOS CON PENDIENTES MODERADAS, PROVISTAS DE PASTIZAL Y FORRAJES INDUCIDOS.
PECUARIO AGOSTADERO DE MALA CALIDAD (PAMC10)	3,000.00	SUELOS POCO PROFUNDOS, CON PENDIENTES FUERTES PROVISTAS DE PASTIZAL NATURAL, PROPIOS PARA PASTOREO EXTENSIVO.
CERRIL (CE11)	2,000.00	SUELOS TIPO LITOSOL, SOSTIENEN VEGETACIÓN DE BOSQUE Y PASTIZAL NATURAL.
ESTUARINO (ES12)	4,500.00	SUELOS SALINOS CON INUNDACIONES TEMPORALES DURANTE EL AÑO, SOSTIENE VEGETACIÓN DE PASTIZAL, PALMAR Y MANGLAR.
ESTUARINO (ES13)	2,000.00	SUELOS SALINOS INUNDADOS TODO EL TIEMPO DEL AÑO, TIPO DE VEGETACIÓN QUE SOSTIENE; MANGLAR.
ERIAZO (ER14)	1,000.00	SUELOS NO APTOS PARA NINGUNA ACTIVIDAD AGROPECUARIA.

III. Tabla de Valores Unitarios de Suelo de Predios Urbano y Suburbano.

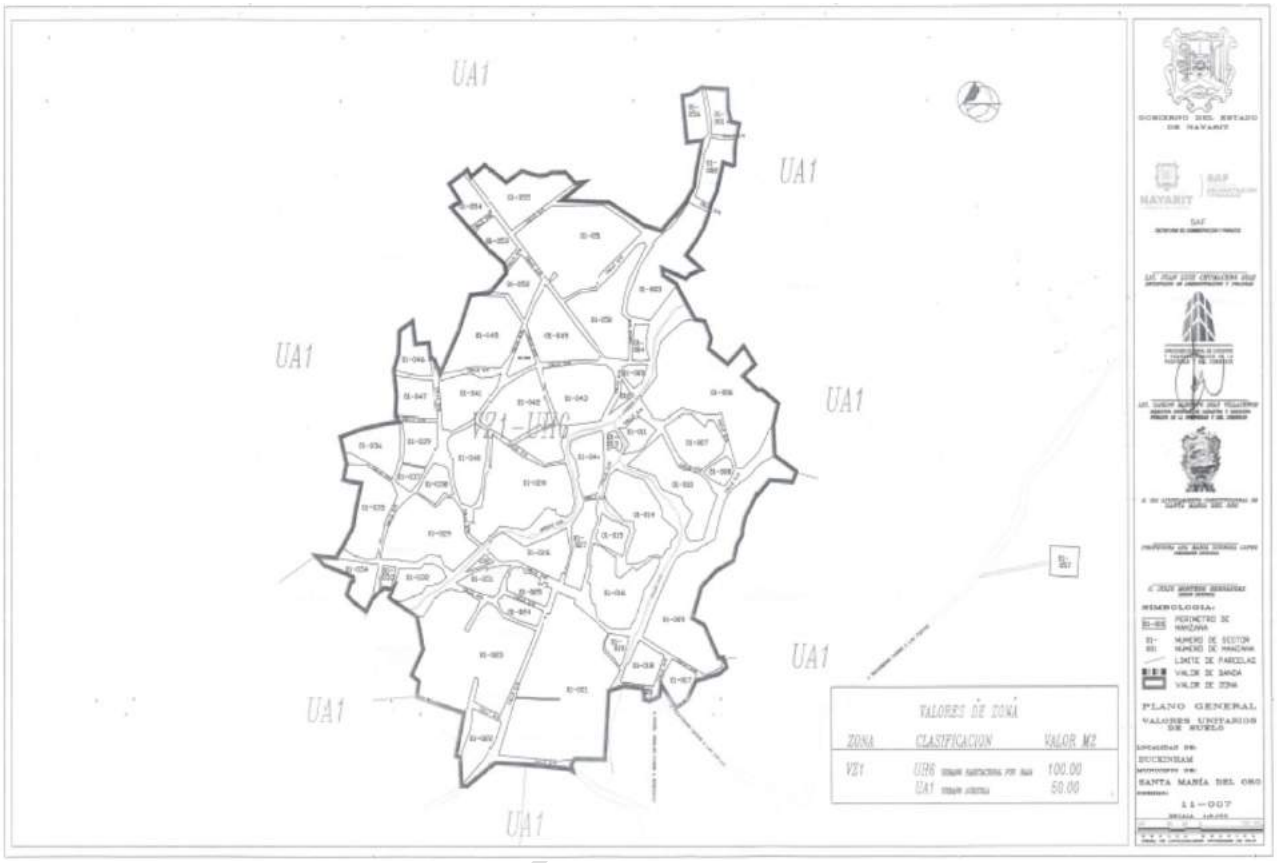
LOCALIDAD	CÓDIGO CATASTRAL	ZONA	CLASIFICACIÓN		VALOR M2 (PESOS)
			CLAVE	DESCRIPCIÓN	
SANTA MARÍA DEL ORO	11-058	VZ1	UH4	URBANO HABITACIONAL POPULAR MEDIA	800.00
SANTA MARÍA DEL ORO	11-058	VZ2	UH5	URBANO HABITACIONAL POPULAR BAJO	500.00
SANTA MARÍA DEL ORO	11-058	VZ3	UH5	URBANO HABITACIONAL POPULAR BAJO	350.00
SANTA MARÍA DEL ORO	11-058	VZ4	UH5	URBANO HABITACIONAL POPULAR BAJO	250.00
SANTA MARÍA DEL ORO	11-058		UA1	URBANO AGRÍCOLA	150.00
REAL DE ACUITAPILCO (ESTEBAN BACA CALDERÓN)	11-002	VZ1	UH5	URBANO HABITACIONAL POPULAR BAJO	200.00
REAL DE ACUITAPILCO (ESTEBAN BACA CALDERÓN)	11-002	VZ2	UH6	URBANO HABITACIONAL BAJO	150.00
REAL DE ACUITAPILCO (ESTEBAN BACA CALDERÓN)	11-002		UA1	URBANO AGRÍCOLA	50.00
BUCKINGHAM	11-007	VZ1	UH6	URBANO HABITACIONAL BAJO	100.00
BUCKINGHAM	11-007		UA1	URBANO AGRÍCOLA	50.00
EL BURUATO	11-008	VZ1	UH6	URBANO HABITACIONAL BAJO	100.00
EL BURUATO	11-008		UA1	URBANO AGRÍCOLA	50.00

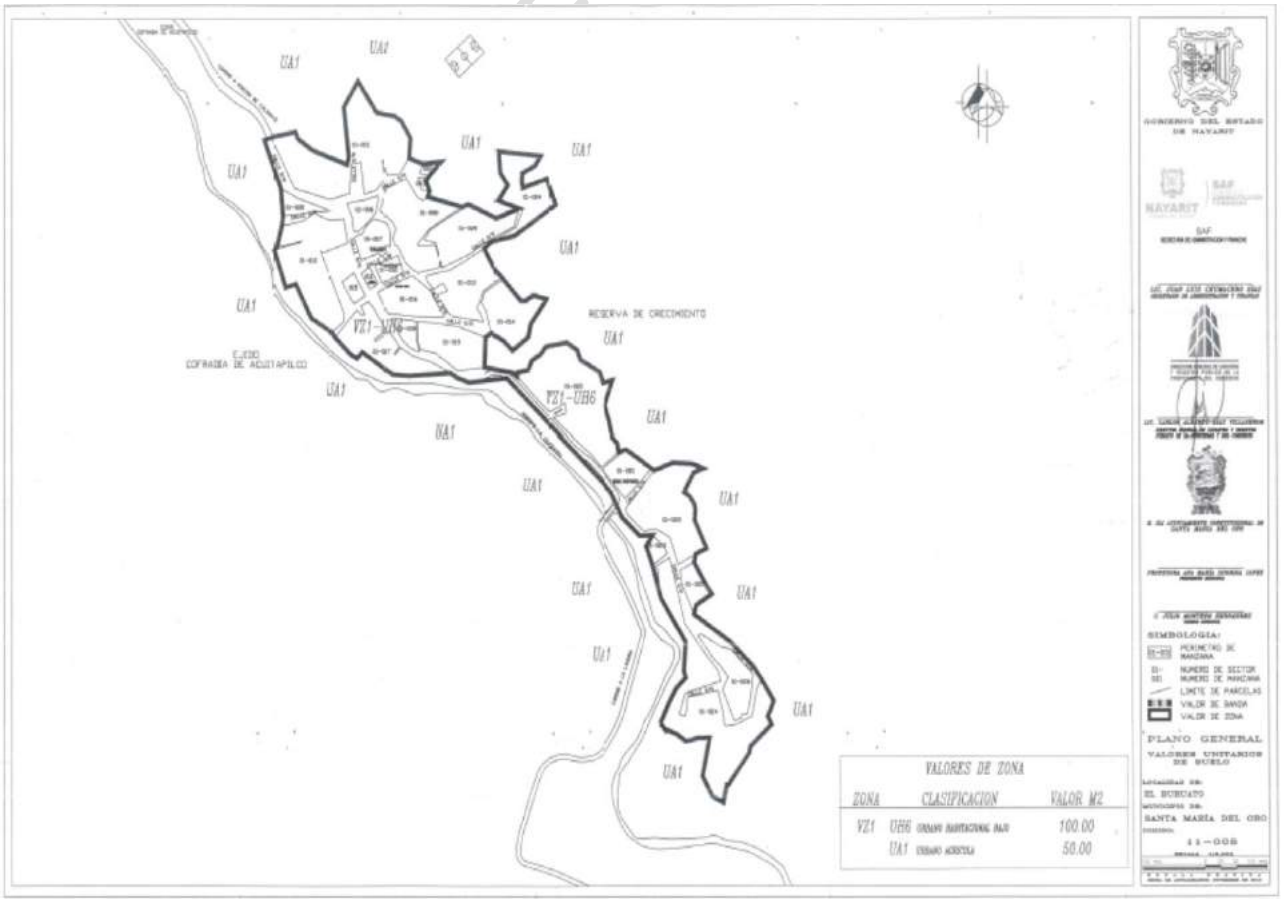
COPIA DE INTERNET

LOCALIDAD	CÓDIGO CATASTRAL	ZONA	CLASIFICACIÓN		VALOR M2 (PESOS)
			CLAVE	DESCRIPCIÓN	
CERRO BLANCO	11-011	VZ1	UH6	URBANO HABITACIONAL BAJO	120.00
CERRO BLANCO	11-011		UA1	URBANO AGRÍCOLA	60.00
LA GALINDA	11-023	VZ1	UH6	URBANO HABITACIONAL BAJO	150.00
LA GALINDA	11-023		UA1	URBANO AGRÍCOLA	60.00
EL GUANACASTE	11-027	VZ1	UH6	URBANO HABITACIONAL BAJO	100.00
EL GUANACASTE	11-027		UA1	URBANO AGRÍCOLA	50.00
LAGUNA DE SANTA MARÍA DEL ORO	11-028	VZ1	UT1	TURÍSTICO ALTA	800.00
LAGUNA DE SANTA MARÍA DEL ORO	11-028	VZ2	UT3	TURÍSTICO BAJA	700.00
LAGUNA DE SANTA MARÍA DEL ORO	11-028	VZ3	UT3	TURÍSTICO BAJA	500.00
LAGUNA DE SANTA MARÍA DEL ORO	11-028	VZ4	UT3	TURÍSTICO BAJA	400.00
LAGUNA DE SANTA MARÍA DEL ORO	11-028	VZ5	UT3	TURÍSTICO BAJA	350.00
LAGUNA DE SANTA MARÍA DEL ORO	11-028		UA1	URBANO AGRÍCOLA	150.00
EL LIMÓN	11-031	VZ1	UH5	URBANO HABITACIONAL POPULAR BAJO	100.00
EL LIMÓN	11-031		UA1	URBANO AGRÍCOLA	50.00
MIGUEL HIDALGO (EL SALADO)	11-036	VZ1	UH6	URBANO HABITACIONAL BAJO	100.00
MIGUEL HIDALGO (EL SALADO)	11-036		UA1	URBANO AGRÍCOLA	50.00
RINCÓN DE CALIMAYO	11-048	VZ1	UH6	URBANO HABITACIONAL BAJO	100.00
RINCÓN DE CALIMAYO	11-048		UA1	URBANO AGRÍCOLA	50.00
SAN LEONEL	11-051	VZ1	UH6	URBANO HABITACIONAL BAJO	100.00
SAN LEONEL	11-051		UA1	URBANO AGRÍCOLA	60.00
EL TORREÓN	11-053	VZ1	UH6	URBANO HABITACIONAL BAJO	120.00
EL TORREÓN	11-053		UA1	URBANO AGRÍCOLA	50.00
ZAPOTANITO	11-057	VZ1	UH6	URBANO HABITACIONAL BAJO	150.00
ZAPOTANITO	11-057		UA1	URBANO AGRÍCOLA	60.00
CHAPALILLA	11-060	VZ1	UH5	URBANO HABITACIONAL POPULAR BAJO	250.00
CHAPALILLA	11-060	VZ2	UH5	URBANO HABITACIONAL POPULAR BAJO	150.00
CHAPALILLA	11-060		UA1	URBANO AGRÍCOLA	60.00
SAN JOSÉ DE MOJARRAS	11-062	VZ1	UH6	URBANO HABITACIONAL BAJO	150.00
SAN JOSÉ DE MOJARRAS	11-062		UA1	URBANO AGRÍCOLA	50.00
TEQUEPEXPAN	11-063	VZ1	UH6	URBANO HABITACIONAL BAJO	180.00
TEQUEPEXPAN	11-063		UA1	URBANO AGRÍCOLA	60.00

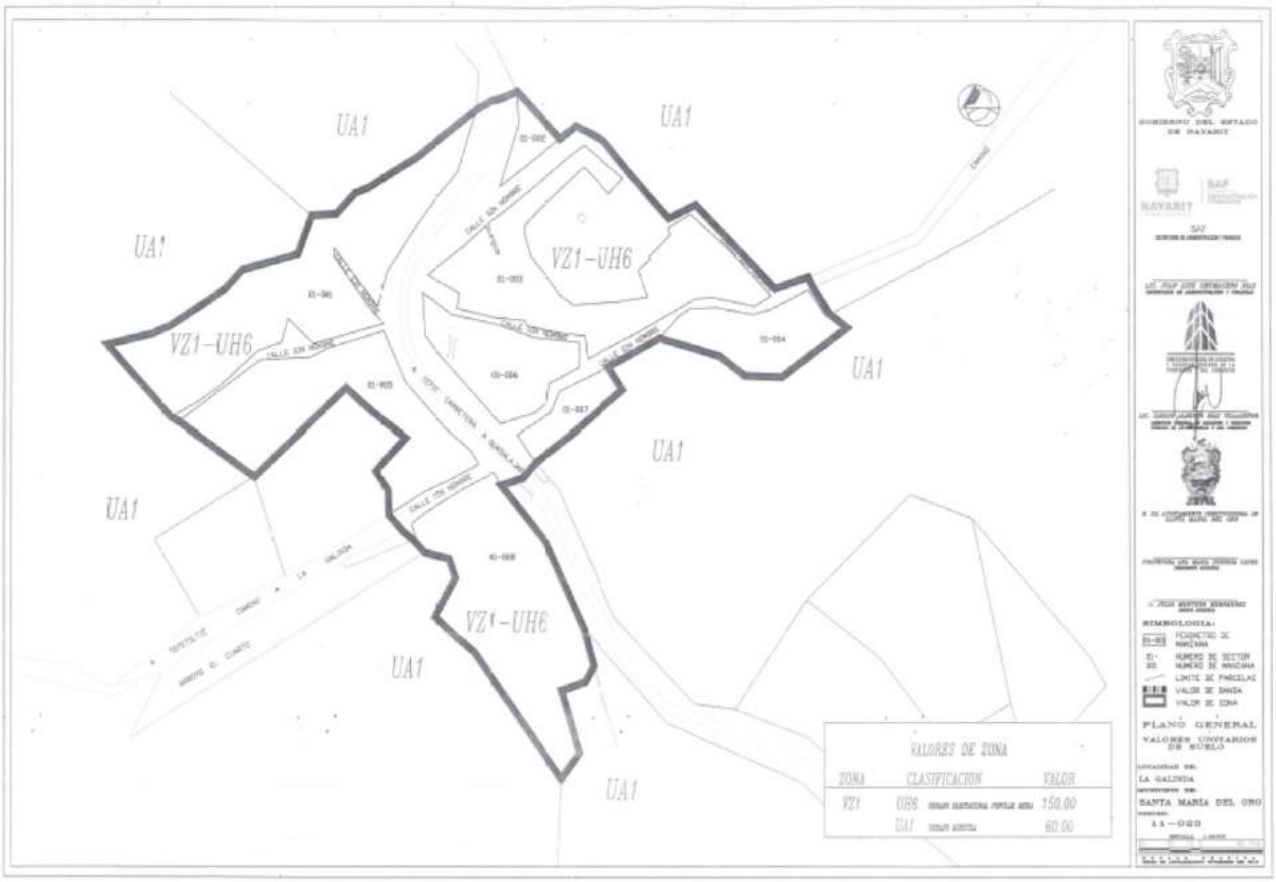
COPIA DE INTERNET

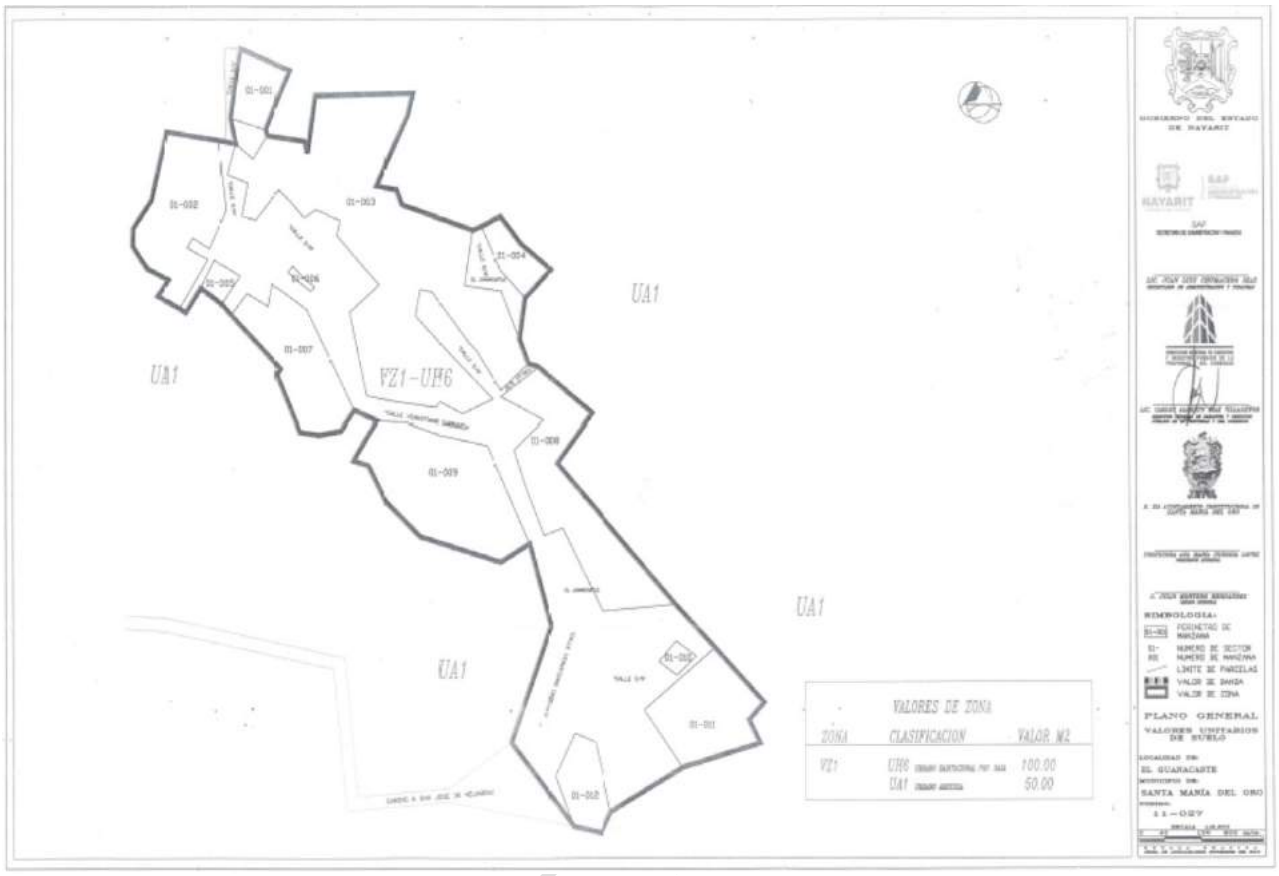
Artículo Tercero. - La presentación de las zonas catastrales, valores de zona, bandas de valor, manzanas catastrales y vialidades, así como su delimitación geográfica quedan firmes para su lectura y consulta manejando los siguientes planos:

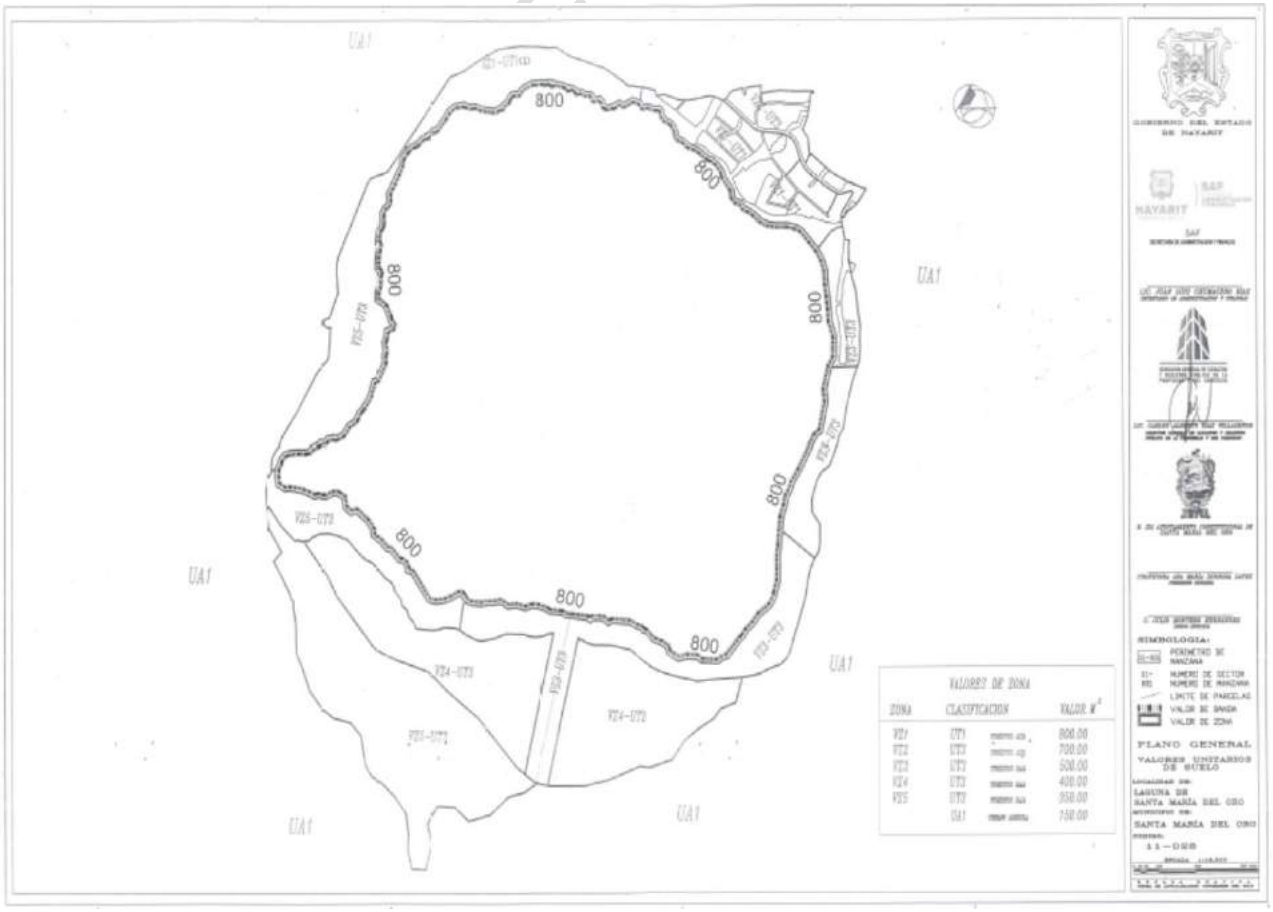

UA1
VZ1-UH6
VALORES DE ZONA
ZONA CLASIFICACION VALOR M2
VZ1 UH6 100.00
UA1 50.00
PLANO GENERAL
VALORES UNITARIOS DE SUELO
SANTA MARÍA DEL ORO

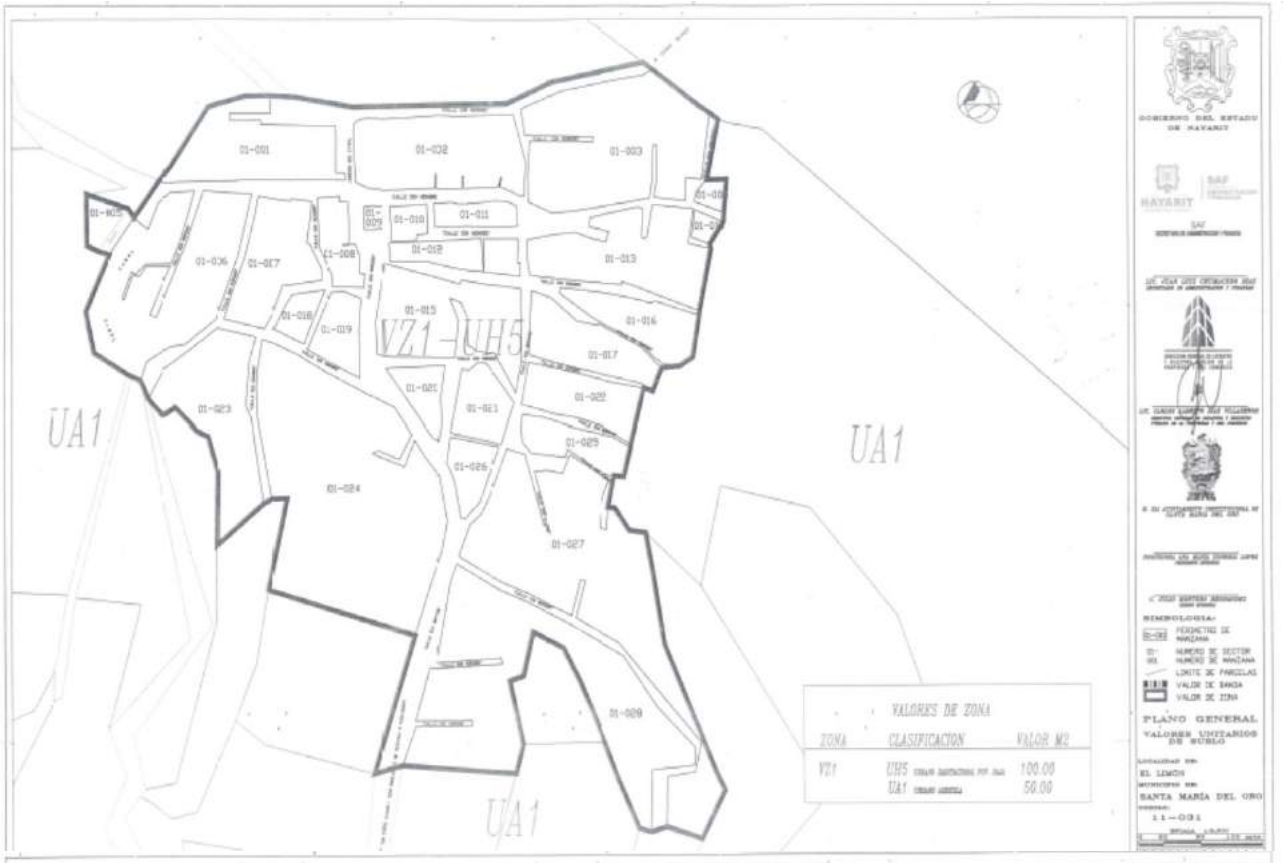

UA1
RESERVA DE CRECIMIENTO
VZ1-UH6
VALORES DE ZONA
ZONA CLASIFICACION VALOR M2
VZ1 UH6 100.00
UA1 50.00
PLANO GENERAL
VALORES UNITARIOS DE SUELO
SANTA MARÍA DEL ORO

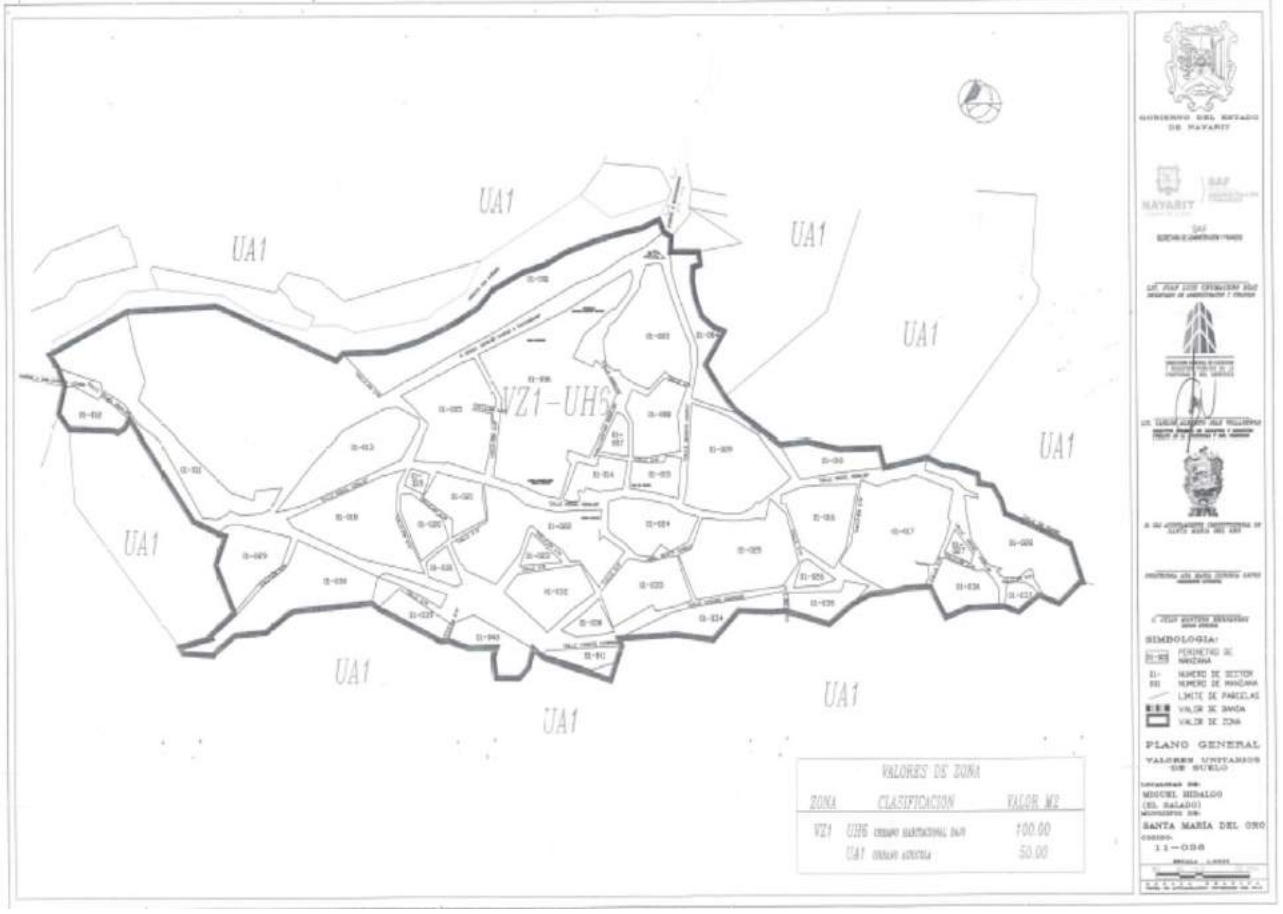
UA1
VZ1-UH6
VALORES DE ZONA
ZONA CLASIFICACION VALOR M2
VZ1 UH6 120.00
UA1 60.00
GOBIERNO DEL ESTADO DE NAYARIT
SAF
SIMBOLOGIA:
PERIMETRO DE MANZANA
NUMERO DE SECTOR
NUMERO DE MANZANA
LIMITE DE PARCELAS
VALOR DE BANDA
VALOR DE ZONA
PLANO GENERAL
VALORES UNITARIOS DE SUELO
CERRO BLANCO
SANTA MARIA DEL ORO
11-011


UA1
VZ1-UH6
VALORES DE ZONA
ZONA CLASIFICACION VALOR
VZ1 UH6 150.00
UA1 60.00
GOBIERNO DEL ESTADO DE NAYARIT
SAF
SIMBOLOGIA:
PERIMETRO DE MANZANA
NUMERO DE SECTOR
NUMERO DE MANZANA
LIMITE DE PARCELAS
VALOR DE BANDA
VALOR DE ZONA
PLANO GENERAL
VALORES UNITARIOS DE SUELO
La GALINDA
SANTA MARIA DEL ORO
11-023

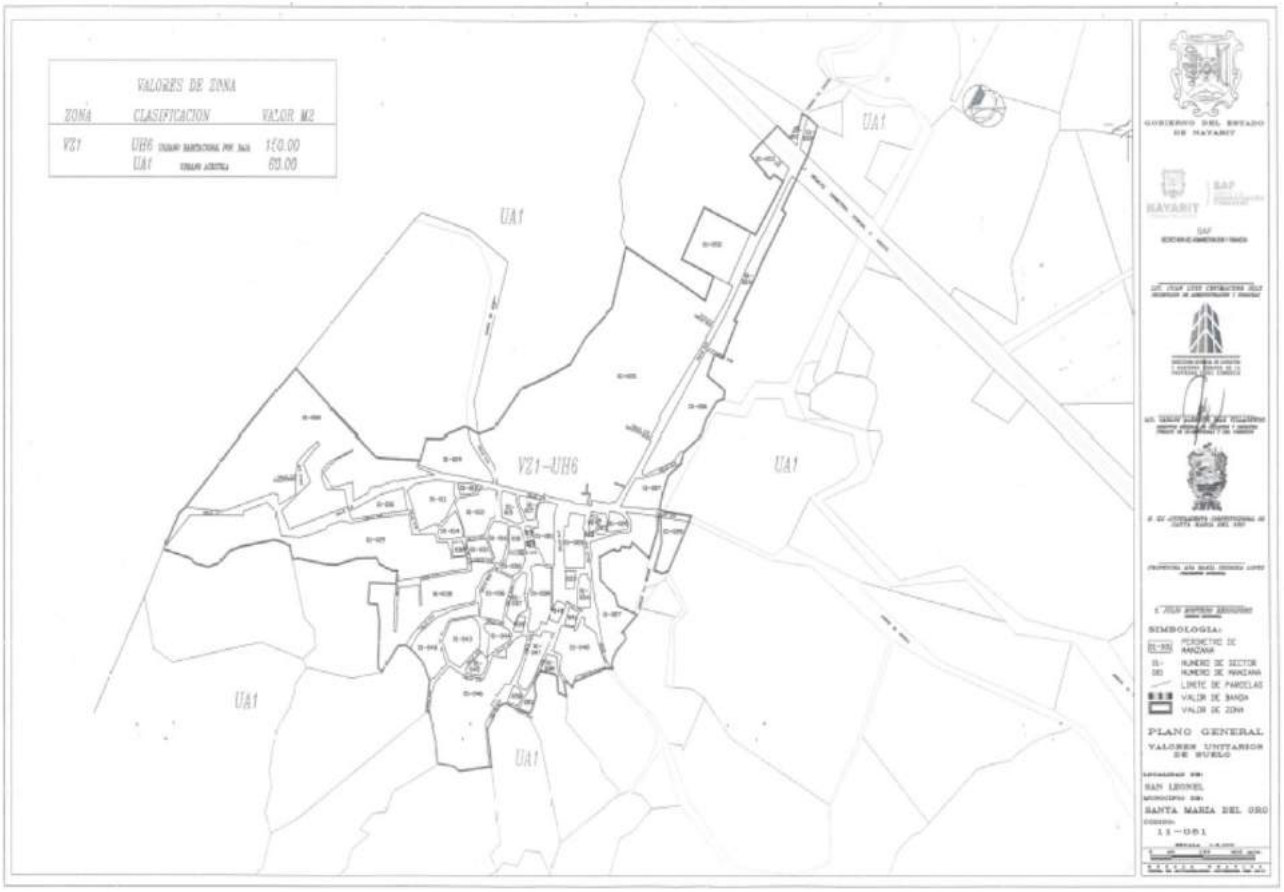

UA1
VZ1-UH6
VALORES DE ZONA
ZONA CLASIFICACION VALOR M2
VZ1 UH6 100.00
UA1 50.00
PLANO GENERAL
VALORES UNITARIOS DE SUELO
EL GUAYACASTE
SANTA MARÍA DEL ORO

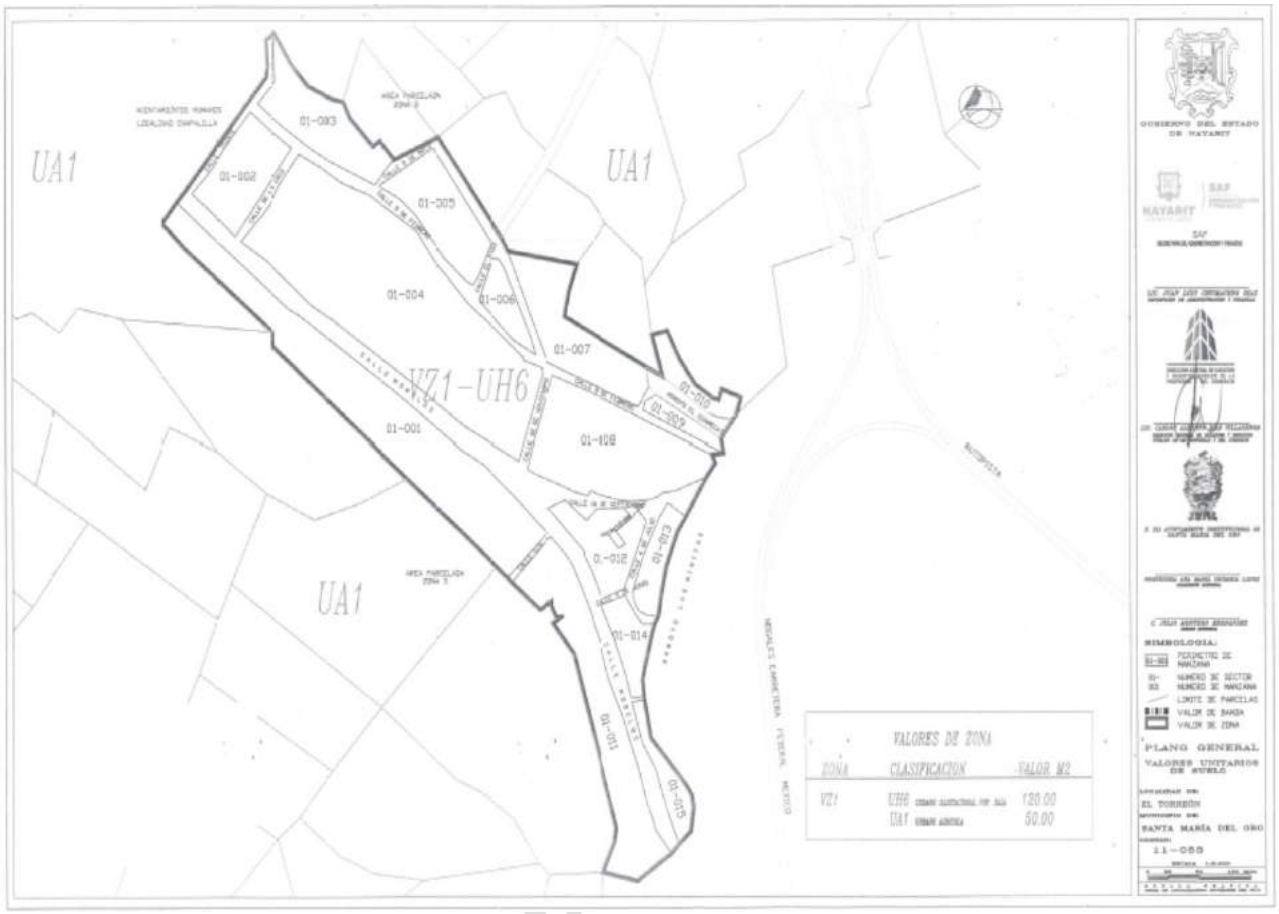

UA1
800
VZ5-UT2
VZ4-UT2
VZ3-UT2
VZ2-UT2
VZ1-UT2
VALORES DE ZONA
ZONA CLASIFICACION VALOR M2
VZ1 UT1 800.00
VZ2 UT2 700.00
VZ3 UT2 500.00
VZ4 UT2 400.00
VZ5 UT2 350.00
UA1 150.00
PLANO GENERAL
VALORES UNITARIOS DE SUELO
LAGUNA DE SANTA MARÍA DEL ORO
SANTA MARÍA DEL ORO


VZ1-UH5
UA1
UA1
UA1
VALORES DE ZONA
ZONA CLASIFICACION VALOR M2
VZ1 UH5 100.00
UA1 50.00
GOBIERNO DEL ESTADO DE NAYARIT
SIMBOLOGIA:
PERIMETRO DE MANZANA
NUMERO DE SECTOR
NUMERO DE MANZANA
LIMITE DE PARCELAS
VALOR DE ZONA
PLANO GENERAL
VALORES UNITARIOS DE SUELO
EL LIMON
SANTA MARIA DEL ORO
11-031


VZ1-UH6
UA1
UA1
UA1
UA1
UA1
UA1
UA1
UA1
VALORES DE ZONA
ZONA CLASIFICACION VALOR M2
VZ1 UH6 100.00
UA1 50.00
GOBIERNO DEL ESTADO DE NAYARIT
SIMBOLOGIA:
PERIMETRO DE MANZANA
NUMERO DE SECTOR
NUMERO DE MANZANA
LIMITE DE PARCELAS
VALOR DE ZONA
VALOR DE ZONA
PLANO GENERAL
VALORES UNITARIOS DE SUELO
MIGUEL HIDALGO
(EL SALADO)
SANTA MARIA DEL ORO
11-036

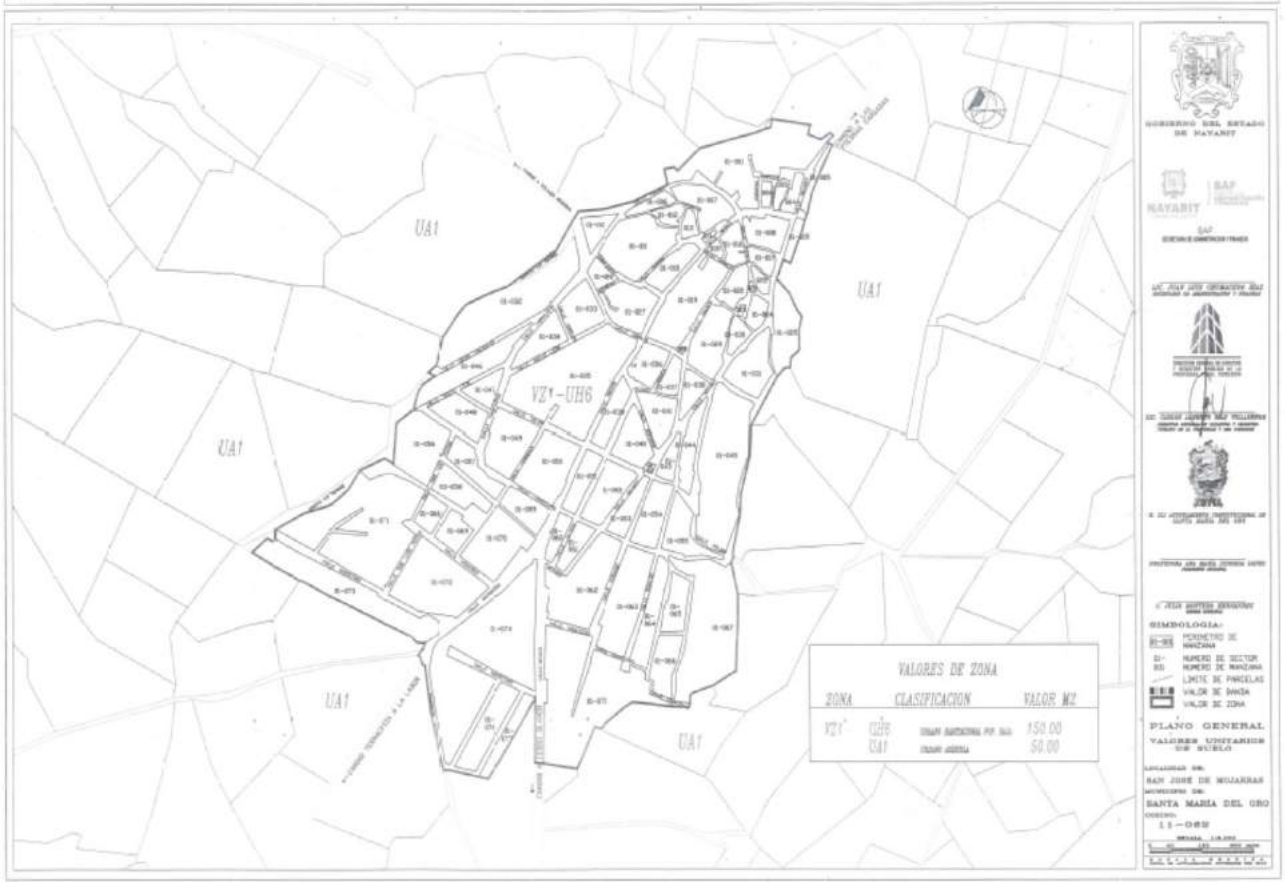
UA1
01-001
01-002
01-003
01-004
01-005
01-006
01-007
01-008
01-009
01-010
VZ1-UH6
UA1
UA1
VALORES DE ZONA
ZONA CLASIFICACION VALOR M2
VZ1 UH6 100.00
UA1 50.00
GOBIERNO DEL ESTADO DE NAYARIT
NAYARIT
SAF
SIMBOLOGIA:
PERIMETRO DE MANZANA
NUMERO DE SECTOR
NUMERO DE MANZANA
LIMITE DE PARCELAS
VALOR DE BANDA
VALOR DE ZONA
PLANO GENERAL
VALORES UNITARIOS DE SUELO
RINCON DE CALIMATO
SANTA MARIA DEL ORO
11-045

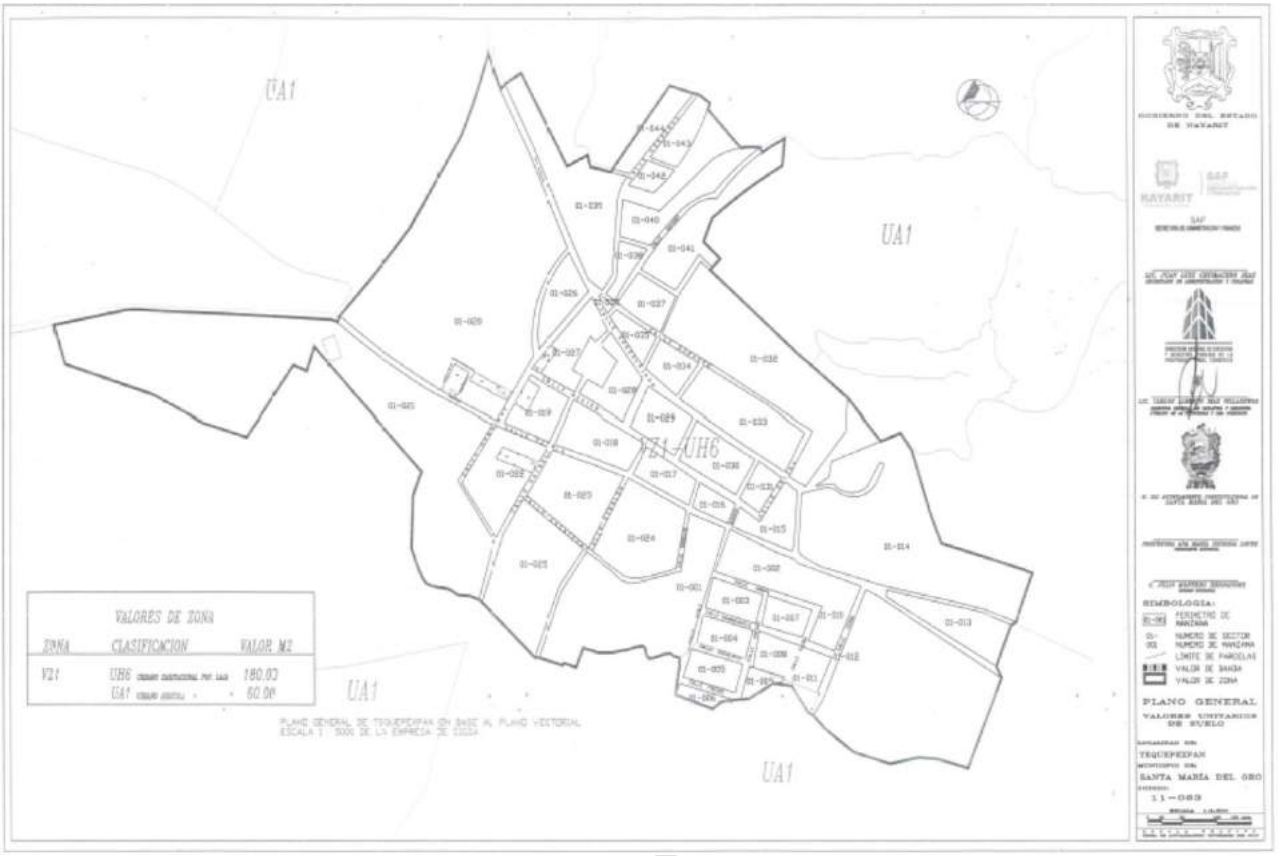

VALORES DE ZONA
ZONA CLASIFICACION VALOR M2
VZ1 UH6 100.00
UA1 50.00
UA1
UA1
VZ1-UH6
UA1
UA1
UA1
GOBIERNO DEL ESTADO DE NAYARIT
NAYARIT
SAF
SIMBOLOGIA:
PERIMETRO DE MANZANA
NUMERO DE SECTOR
NUMERO DE MANZANA
LIMITE DE PARCELAS
VALOR DE BANDA
VALOR DE ZONA
PLANO GENERAL
VALORES UNITARIOS DE SUELO
SAN LEONEL
SANTA MARIA DEL ORO
11-051


UA1
UA1
UA1
VZ1-UH6
01-003
01-002
01-005
01-004
01-006
01-007
01-008
01-009
01-001
01-010
01-013
01-012
01-014
01-011
01-015
VALORES DE ZONA
ZONA CLASIFICACION VALOR M2
VZ1 UH6 120.00
UA1 60.00
GOBIERNO DEL ESTADO DE NAYARIT
SIMBOLOGIA:
PLANO GENERAL
VALORES UNITARIOS DE SUELO
EL TORREÓN
SANTA MARÍA DEL ORO
11-055

UA1
UA1
UA1
UA1
UA1
VZ1-UH6
VALORES DE ZONA
ZONA CLASIFICACION VALOR M2
VZ1 UH6 150.00
UA1 60.00
GOBIERNO DEL ESTADO DE NAYARIT
SIMBOLOGIA:
PLANO GENERAL
VALORES UNITARIOS DE SUELO
ZAPOTANITO
SANTA MARÍA DEL ORO
11-057

UA1
VZ2-UH5
VZ1-UH5
VALORES DE ZONA
ZONA CLASIFICACION VALOR M2
VZ1 UH5 250.00
VZ2 UH5 150.00
UA1 60.00
GOBIERNO DEL ESTADO DE NAYARIT
SIMBOLOGIA:
PERIMETRO DE MANZANA
NUMERO DE SECTOR
NUMERO DE MANZANA
LIMITE DE PARCELAS
VALOR DE BANDA
VALOR DE ZONA
PLANO GENERAL
VALORES UNITARIOS DE SUELO
CHAPALILLA
SANTA MARIA DEL ORO
11-060


UA1
VZ1-UH6
VALORES DE ZONA
ZONA CLASIFICACION VALOR M2
VZ1 UH6 150.00
UA1 50.00
GOBIERNO DEL ESTADO DE NAYARIT
SIMBOLOGIA:
PERIMETRO DE MANZANA
NUMERO DE SECTOR
NUMERO DE MANZANA
LIMITE DE PARCELAS
VALOR DE BANDA
VALOR DE ZONA
PLANO GENERAL
VALORES UNITARIOS DE SUELO
SAN JOSE DE MOJARRAS
SANTA MARIA DEL ORO
11-065



TRANSITORIOS

ARTÍCULO PRIMERO. El presente Decreto entrará en vigor a partir del primero de enero del año 2020, previa publicación en el Periódico Oficial, Órgano del Gobierno del Estado de Nayarit.

ARTÍCULO SEGUNDO. Se deroga todas las disposiciones que contravengan el presente Decreto que Autoriza la Actualización de las Tablas de Valores Unitarios de Suelo y Construcciones para el Municipio de Santa María del Oro, dejando sin efectos jurídicos cualquier otra aprobada con anterioridad.

D A D O en la Sala de Sesiones "Lic. Benito Juárez García" recinto oficial del Honorable Congreso del Estado Libre y Soberano de Nayarit, en Tepic, su Capital, a los diecisiete días del mes de diciembre del año dos mil diecinueve.

Dip. Leopoldo Domínguez González, Presidente.- *Rúbrica*.- **Dip. Margarita Morán Flores,** Secretaria.- *Rúbrica*.- **Dip. Marisol Sánchez Navarro,** Secretaria.- *Rúbrica.*

Y en cumplimiento a lo dispuesto en la Fracción II del Artículo 69 de la Constitución Política del Estado, y para su debida observancia, promulgo el presente Decreto en la Residencia del Poder Ejecutivo de Nayarit en Tepic su capital, a los veintitres días del mes de diciembre de dos mil diecinueve.- **L.C. ANTONIO ECHEVARRÍA GARCÍA.-** *Rúbrica.*- El Secretario General de Gobierno, **Lic. José Antonio Serrano Guzmán.-** *Rúbrica.*