



GOBIERNO MUNICIPAL  
**Santa María Del Oro**  
2021-2024

**X.LII AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE SANTA MARÍA DEL ORO, NAYARIT**  
DIRECCION DE INFRAESTRUCTURA Y BIENESTAR  
DEPARTAMENTO DE DESARROLLO URBANO Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL

**FORMATO DE SOLICITUD DE TRAMITES DE DESARROLLO URBANO Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL**

DE CONFORMIDAD CON LO ESTABLECIDO POR LOS ARTICULOS 8 DE LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DE LOS ESTADOS UNIDOS MEXICANOS, 40, 41, 42, 43 Y 44 DE LA LEY DE JUSTICIA Y PROCEDIMIENTOS ADMINISTRATIVOS DEL ESTADO DE NAYARIT; POR MI PROPIO DERECHO Y MANIFESTANDO BAJO PROTESTA DE DECIR VERDAD DE LOS DATOS Y DOCUMENTOS QUE RELACIONO E INFORMO A ESTA AUTORIDAD MUNICIPAL SON CIERTOS Y SOLICITO LOS SIGUIENTES TRAMITES:

DIAS: 02 MES: Agosto AÑO: 2022 FORMATO: DIB/DUOT/ SOLICITUD:

**220805**

**TRAMITE A SOLICITAR**

<input type="checkbox"/> CONSTANCIA DE ALINEAMIENTO	<input type="checkbox"/> AUTORIZACION FUSION DE LOTES	<input type="checkbox"/> LICENCIA DE URBANIZACIÓN
<input type="checkbox"/> NUMERO OFICIAL	<input type="checkbox"/> AUTORIZACION SUBDIVISION DE LOTES	<input type="checkbox"/> AUTORIZACION DE PROYECTO DE FRACCIONAMIENTO
<input type="checkbox"/> COMPATIBILIDAD URBANISTICA PARA REFRENDO DE LICENCIA DE FUNCIONAMIENTO	<input type="checkbox"/> LICENCIA DE DEMOLICION O DESMANTELAMIENTO	<input type="checkbox"/> AUTORIZACION OCUPACION DE EDIFICACION O INSTALACION DE USO PUBLICO
<input checked="" type="checkbox"/> CONSTANCIA DE COMPATIBILIDAD URBANISTICA	<input type="checkbox"/> LICENCIA DE AUTOCONSTRUCCION	<input type="checkbox"/> AUTORIZACION DE EXTRACCIÓN DE MATERIALES
<input type="checkbox"/> FACTIBILIDAD DE USO DE SUELO	<input type="checkbox"/> LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN	<input type="checkbox"/> CONSTANCIA DE RECEPCION DE DRENAJE Y/O FOSA SEPTICA, HERMETICA O BIODIGESTOR
<input type="checkbox"/> LICENCIA DE USO DE SUELO	<input type="checkbox"/> CONSTANCIA DE TERMINACION DE OBRA	<input type="checkbox"/> AUTORIZACION DE EXCAVACION EN VIA PÚBLICA
<input type="checkbox"/> OTROS:		

DEMOLICION M2: \_\_\_\_\_ OBRA NUEVA M2: \_\_\_\_\_ AMPLIACIÓN M2: \_\_\_\_\_ REMODELACIÓN M2: \_\_\_\_\_

**DATOS DEL PREDIO, FINCA ESTABLECIMIENTO O GIRO COMERCIAL**

ACREDITA LA PROPIEDAD CON:  TITULO DE PROPIEDAD  ESCRITURAS  OTRO: \_\_\_\_\_

NUMERO: 000000113773 CON FECHA DE: 01-AGOSTO-2008

CLAVE CATASTRAL: No tiene. USO DE SUELO ACTUAL: Parcela.

CALLE: \_\_\_\_\_ No. \_\_\_\_\_ ENTRE: \_\_\_\_\_ Y \_\_\_\_\_

COLONIA: \_\_\_\_\_ LOCALIDAD: Tequexpan.

NOMBRE O RAZON SOCIAL DE PROPIETARIO: Raul Ruvalcaba Lara

**DATOS DEL SOLICITANTE (REPRESENTANTE LEGAL, APODERADO, TUTOR)**

NOMBRE: Josue Elioencii Cadena Fernandez

PARENTESCO Y/O RELACION CON PROPIETARIO: Representante Legal

INSTRUMENTO CON EL QUE ACREDITA LA REPRESENTACION LEGAL: Contrato de compraventa

NUMERO: \_\_\_\_\_ CON FECHA DE: \_\_\_\_\_

No. TELEFONO: 311-117-3067 CORREO: elcaminero.jcadena@gmail.com

**DOCUMENTOS QUE ENTREGO PARA EL TRAMITE:**

EN ESTA SOLICITUD SE DEBERA ANEXAR LA DOCUMENTACION SEÑALADA EN EL ARTICULO 32º DEL REGLAMENTO DE CONSTRUCCION PARA LA MUNICIPALIDAD DE SANTA MARIA DEL ORO CORRESPONDIENTE AL TRAMITE SOLICITADO

<input checked="" type="checkbox"/>	COPIA DE IDENTIFICACIÓN OFICIAL Y ORIGINAL PARA SU COTEJO
<input checked="" type="checkbox"/>	RECIBO DE PAGO DE IMPUESTO PREDIAL DEL EJERCICIO FISCAL VIGENTE (COPIA)
<input checked="" type="checkbox"/>	ACREDITACION DE LA PROPIEDAD (ESCRITURAS, TITULO DE PROPIEDAD, CONSTANCIA EJIDAL, ETC.)
<input checked="" type="checkbox"/>	RECIBO DE PAGO DE AGUA DEL EJERCICIO FISCAL VIGENTE COPIA (SOLO CONTRATOS CON OROMAPAS)
<input checked="" type="checkbox"/>	PLANOS DE PROYECTOS
<input checked="" type="checkbox"/>	CROQUIS DE UBICACIÓN
<input type="checkbox"/>	OTROS: <u>Contrato de compraventa.</u>



**DESCRIPCIÓN DE LA OBRA O ACTIVIDAD**

Solicitar compatibilidad urbanística para trámite de extracción de materiales

208002

**CROQUIS DE LOCALIZACIÓN**

Se anexa croquis al expediente.

**FUNDAMENTO JURIDICO**

CONSTITUCION POLITICA DE LOS ESTADOS UNIDOS MEXICANOS

ART. 8°, 25°, 116° FRACCION III, INCISO I), V INCISOS d) Y f)

CONSTITUCION POLITICA DEL ESTADO LIBRE Y SOBERANO DE NAYARIT

ART. 110°, 111° INCISO A), C) D) y E)

LEY DE ASENTAMIENTOS HUMANOS, ORDENAMIENTO TERRITORIAL

Y DESARROLLO URBANO PARA EL ESTADO DE NAYARIT

ART. 8°, 11°, 12°, 17°, 18°, 103° y 250°

LEY MUNICIPAL PARA EL ESTADO DE NAYARIT

ART 61° FRACCION III, INCISO R)

REGLAMENTO DE CONSTRUCCION PARA EL MUNICIPIO DE SANTA MARIA DEL ORO, NAY.

ART 32°

LEY DE JUSTICIA Y PROCEDIMIENTOS ADMINISTRATIVOS PARA EL ESTADO DE NAY.

ART 1°, 2°, 3°, 6°, 7°, 8°, 9°, 11°, 12°, 23° Y 24°

LA INFORMACION PERSONAL QUE PROPORCINE ESTÁ PROTEGIDA EN BASE A LA LEY GENERAL DE PROTECCION DE DATOS PERSONALES EN POSESION DE SUJETOS OBLIGADOS, PUBLICADA EN EL DIARIO OFICIAL DE LA FEDERACION EN SU ULTIMA ACTUALIZACION CON FECHA 28/01/2017

MEDIANTE EL PRESENTE ESCRITO RECONOZCO Y MANIFIESTO QUE, EN CASO DE QUE ESTE Y SUS ANEXOS NO CUMPLAN CON LO EXIGIDO; NO SERÁ PROCEDENTE LA EXPEDICIÓN DEL TRAMITE QUE SOLICITO Y QUE SE DEBEN PAGAR DERECHOS POR ELLO.

**SOLICITANTE**

*Josue E. Padena Fdez*  
(NOMBRE Y FIRMA)

MANIFIESTO BAJO PROTESTA DE DECIR VERDAD LO DECLARADO.

**RECIBÍ**

H. XLII AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE SANTA MARIA DEL ORO, NAYARIT  
DEPARTAMENTO DE DESARROLLO URBANO Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL  
2021 02 AGO, 2022 2:00 PM 2024  
**RECIBIDO**

DEPARTAMENTO DE DESARROLLO URBANO Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL