



LICENCIA No. DIB/DUOT/2022/07-32

LA DIRECCIÓN DE INFRAESTRUCTURA Y BIENESTAR A TRAVÉS DEL DEPARTAMENTO DE DESARROLLO URBANO Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL DE SANTA MARÍA DEL ORO, NAYARIT.

En el ejercicio de facultades legales concede la

# LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN EXTEMPORÁNEA

A: JOSE ALBERTO SALAS GRAJEDA

Para la siguiente construcción en virtud de haber cumplido con los requisitos establecidos por las leyes correspondientes aplicables:

Clave catastral: N/A  
Calle: Privada Bugarvilia  
Colonia: Sector Poniente  
Localidad: La Laguna  
Municipio: Santa Maria del Oro

Número Oficial:

### Detalles de la construcción y/o remodelación:

Tipo: Habitacional  
Planta baja: 3 recamaras con baño, cocina, bodega, 2 terrazas  
Planta alta: ---

	227.94	M2
	---	---
<b>Total</b>	<b>227.94</b>	<b>M2</b>



Santa Maria Del Oro 2021-2024



*Rocibi original  
15-Agosto 2022  
Braulio Zúñiga Valderrama  
Braulio Zúñiga ✓*



**ATENTAMENTE:**

Santa Maria del Oro, Nayarit: a 29 de julio de 2022.

H. XLII AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL SANTA MARIA DEL ORO NAYARIT 2021-2024

**ARQ. INGRID ARCADIA FREGOSO**  
DIRECTOR DE INFRAESTRUCTURA Y BIENESTAR

**DIRECCIÓN DE INFRAESTRUCTURA Y BIENESTAR**

*Jose Reyes*  
**ARQ. JOSE REYES HERNÁNDEZ TORRES**  
JEFE DE DEPARTAMENTO DE DESARROLLO URBANO Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL

H. XLII AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL SANTA MARIA DEL ORO NAYARIT 2021-2024 DEPARTAMENTO DE DESARROLLO URBANO Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL

Nota: Deberá mantener la vía pública libre de escombros y materiales para construcción y se prohíbe todo tipo de construcción en vía pública, área federal y sobre marjuequinas.



GOBIERNO MUNICIPAL  
**Santa María  
Del Oro**  
2021-2024

X.LII AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL  
DE SANTA MARÍA DEL ORO, NAYARIT  
DIRECCION DE INFRAESTRUCTURA Y BIENESTAR  
DEPARTAMENTO DE DESARROLLO URBANO Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL

**FORMATO DE SOLICITUD DE TRAMITES DE DESARROLLO URBANO Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL**

DE CONFORMIDAD CON LO ESTABLECIDO POR LOS ARTÍCULOS 8 DE LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DE LOS ESTADOS UNIDOS MEXICANOS, 40, 41, 42, 43 Y 44 DE LA LEY DE JUSTICIA Y PROCEDIMIENTOS ADMINISTRATIVOS DEL ESTADO DE NAYARIT; POR MI PROPIO DERECHO Y MANIFESTANDO BAJO PROTESTA DE DECIR VERDAD DE LOS DATOS Y DOCUMENTOS QUE RELACIONO E INFORMO A ESTA AUTORIDAD MUNICIPAL SON CIERTOS Y SOLICITO LOS SIGUIENTES TRAMITES:

DIA: 26 MES: 07 AÑO: 2022 FORMATO: DIBUJOS SOLICITUD: 0732

**TRAMITE A SOLICITAR**

- |   |  |   |
|---|--|---|
| <input type="checkbox"/> CONSTANCIA DE ALINEAMIENTO   | <input type="checkbox"/> AUTORIZACION FUSION DE LOTES              | <input type="checkbox"/> LICENCIA DE URBANIZACIÓN   |
| <input type="checkbox"/> NUMERO OFICIAL   | <input type="checkbox"/> AUTORIZACION SUBDIVISION DE LOTES         | <input type="checkbox"/> AUTORIZACION DE PROYECTO DE FRACCIONAMIENTO                                  |
| <input type="checkbox"/> COMPATIBILIDAD URBANISTICA PARA REFRENDO DE LICENCIA DE FUNCIONAMIENTO | <input type="checkbox"/> LICENCIA DE DEMOLICION O DESMANTELAMIENTO | <input type="checkbox"/> AUTORIZACION OCUPACION DE EDIFICACION O INSTALACION DE USO PUBLICO           |
| <input type="checkbox"/> CONSTANCIA DE COMPATIBILIDAD URBANISTICA                               | <input checked="" type="checkbox"/> LICENCIA DE AUTOCONSTRUCCION   | <input type="checkbox"/> AUTORIZACION DE EXTRACCION DE MATERIALES                                     |
| <input type="checkbox"/> FACTIBILIDAD DE USO DE SUELO   | <input type="checkbox"/> LICENCIA DE CONSTRUCCION                  | <input type="checkbox"/> CONSTANCIA DE RECEPCION DE DRENAJE Y/O FOSA SEPTICA, HERMETICA O BIODIGESTOR |
| <input type="checkbox"/> LICENCIA DE USO DE SUELO   | <input type="checkbox"/> CONSTANCIA DE TERMINACION DE OBRA         | <input type="checkbox"/> AUTORIZACION DE EXCAVACION EN VIA PÚBLICA                                    |
| <input type="checkbox"/> OTROS:   |  |   |

DEMOLICION M2 \_\_\_\_\_ OBRA NUEVA M2 \_\_\_\_\_ AMPLIACIÓN M2 \_\_\_\_\_ REMODELACIÓN M2 \_\_\_\_\_

**DATOS DEL PREDIO, FINCA ESTABLECIMIENTO O GIRO COMERCIAL**

ACREDITA LA PROPIEDAD CON:  TITULO DE PROPIEDAD  ESCRITURAS  OTRO: Certificado Parcelario  
 NUMERO: 1023828 CON FECHA DE: 16-03-2017  
 CLAVE CATASTRAL: \_\_\_\_\_ USO DE SUELO ACTUAL: \_\_\_\_\_  
 CALLE: Rivera del lago No. \_\_\_\_\_ ENTRE: Privada bugambilia Y \_\_\_\_\_  
 COLONIA: Sector Periente LOCALIDAD: La Laguna  
 NOMBRE O RAZON SOCIAL DE PROPIETARIO: Jose Alberto Salas Grageda

**DATOS DEL SOLICITANTE (REPRESENTANTE LEGAL, APODERADO, TUTOR)**

NOMBRE: Jose Alberto Salas Grageda  
 PARENTESCO Y/O RELACION CON PROPIETARIO: \_\_\_\_\_  
 INSTRUMENTO CON EL QUE ACREDITA LA REPRESENTACION LEGAL: \_\_\_\_\_  
 NUMERO: \_\_\_\_\_ CON FECHA DE: \_\_\_\_\_  
 No. TELEFONO: \_\_\_\_\_ CORREO: \_\_\_\_\_

**DOCUMENTOS QUE ENTREGO PARA EL TRAMITE:**

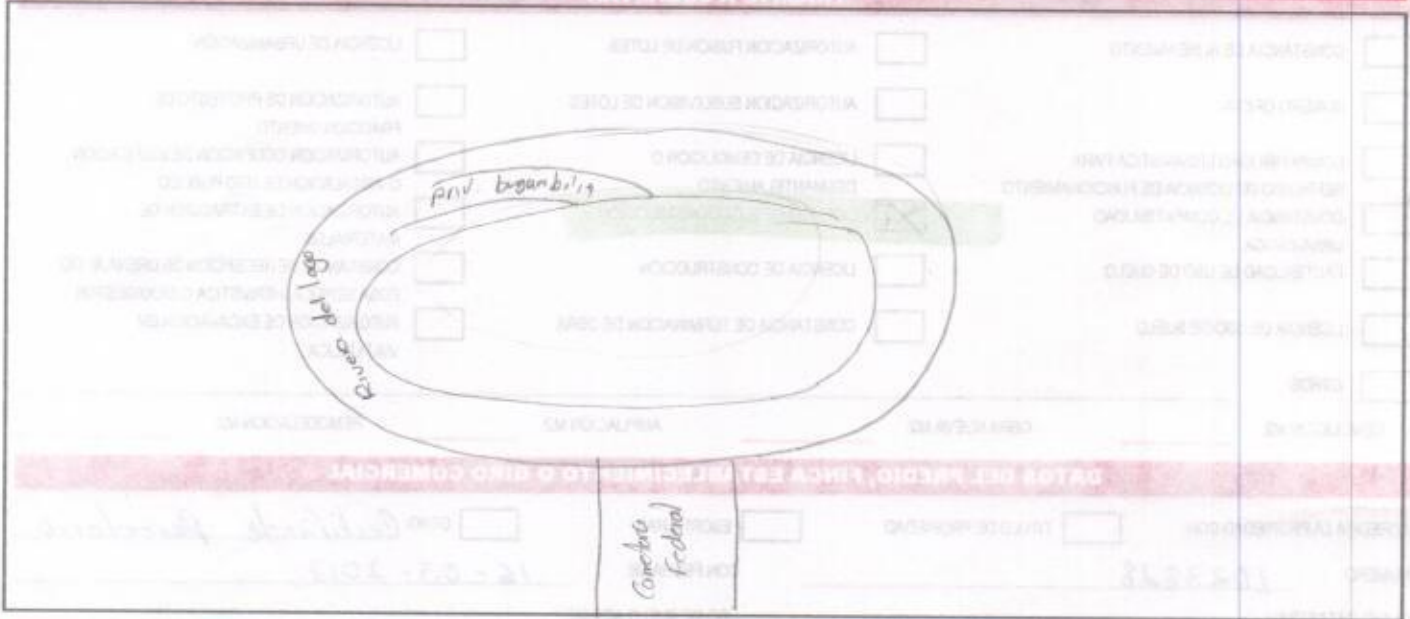
EN ESTA SOLICITUD SE DEBERÁ ANEXAR LA DOCUMENTACION SEÑALADA EN EL ARTICULO 32° DEL REGLAMENTO DE CONSTRUCCION PARA LA MUNICIPALIDAD DE SANTA MARIA DEL ORO CORRESPONDIENTE AL TRAMITE SOLICITADO

- |                                     |   |
|-------------------------------------|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> | COPIA DE IDENTIFICACIÓN OFICIAL Y ORIGINAL PARA SU COTEJO.                              |
| <input type="checkbox"/>            | RECIBO DE PAGO DE IMPUESTO PREDIAL DEL EJERCICIO FISCAL VIGENTE (COPIA)                 |
| <input checked="" type="checkbox"/> | ACREDITACION DE LA PROPIEDAD (ESCRITURAS, TITULO DE PROPIEDAD, CONSTANCIA EJIDAL, ETC.) |
| <input type="checkbox"/>            | RECIBO DE PAGO DE AGUA DEL EJERCICIO FISCAL VIGENTE COPIA (SOLO CONTRATOS CON OROMAPAS) |
| <input type="checkbox"/>            | PLANOS DE PROYECTOS   |
| <input type="checkbox"/>            | CROQUIS DE UBICACIÓN  |
| <input type="checkbox"/>            | OTROS: _____  |

DESCRIPCIÓN DE LA OBRA O ACTIVIDAD

Solicitar permiso de construccion para casa habitacion, 3 recamaras con baño, cocina, bodega, 2 terrazas; en la laguna de Sta. Ma. del Oro, Nay.

CROQUIS DE LOCALIZACIÓN



FUNDAMENTO JURIDICO

CONSTITUCION POLITICA DE LOS ESTADOS UNIDOS MEXICANOS

ART. 8°, 25°, 115° FRACCION 111, INCISO j), V INCISOS d) Y f)

CONSTITUCION POLITICA DEL ESTADO LIBRE Y SOBERANO DE NAYARIT

ART. 110°, 111° INCISO A), C) D) y E)

LEY DE ASENTAMIENTOS HUMANOS, ORDENAMIENTO TERRITORIAL

Y DESARROLLO URBANO PARA EL ESTADO DE NAYARIT

ART. 8°, 11°, 12°, 17°, 18°, 103° y 250°

LEY MUNICIPAL PARA EL ESTADO DE NAYARIT

ART 61° FRACCION III, INCISO R)

REGLAMENTO DE CONSTRUCCION PARA EL MUNICIPIO DE SANTA MARIA DEL ORO, NAY.

ART 32°

LEY DE JUSTICIA Y PROCEDIMIENTOS ADMINISTRATIVOS PARA EL ESTADO DE NAY.

ART 1°, 2°, 3°, 6°, 7°, 8°, 9°, 11°, 12°, 23° Y 24°

LA INFORMACION PERSONAL QUE PROPORCIONE ESTÁ PROTEGIDA EN BASE A LA LEY GENERAL DE PROTECCION DE DATOS PERSONALES EN POSESION DE SUJETOS OBLIGADOS, PUBLICADA EN EL DIARIO OFICIAL DE LA FEDERACION EN SU ULTIMA ACTUALIZACION CON FECHA 26/01/2017

MEDIANTE EL PRESENTE ESCRITO RECONOZCO Y MANIFIESTO QUE, EN CASO DE QUE ESTE Y SUS ANEXOS NO CUMPLAN CON LO EXIGIDO, NO SERÁ PROCEDENTE LA EXPEDICIÓN DEL TRAMITE QUE SOLICITO Y QUE SE DEBEN PAGAR DERECHOS POR ELLO.

SOLICITANTE

ENTRENTE

RECIBÍ

Jose Abate Ecks Angel

MANIFIESTO BAJO PROTESTA DE DECIR VERDAD LO DECLARADO.

DEPARTAMENTO DE DESARROLLO URBANO Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL