



GOBIERNO MUNICIPAL
**Santa María
 Del Oro**
 2021-2024

**H. XLII AYUNTAMIENTO
 CONSTITUCIONAL DE SANTA MARIA DEL
 ORO, NAYARIT.**
 2021-2024

**DIRECCIÓN DE INFRAESTRUCTURA Y BIENESTAR.
 DEPARTAMENTO DE DESARROLLO URBANO Y
 ORDENAMIENTO TERRITORIAL.**

Oficio: **DIB/DUOT/2022/08-02**
 Asunto: **Permiso de subdivisión**
 Santa María del Oro, Nayarit; 01 de agosto de 2022

A QUIEN CORRESPONDA:

El H. XLII Ayuntamiento Constitucional del Municipio de Santa María del Oro, Nayarit, a través del Departamento de Desarrollo Urbano y Ordenamiento Territorial, oficina dependiente de la Dirección de Infraestructura y Bienestar, con fundamento en lo dispuesto por los artículos 115, fracciones III inciso i), V incisos d) y f), de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos; 111, fracción III, incisos c) y e) de la Constitución Política del Estado Libre y Soberano de Nayarit; 1, 7, 11, 12 fracción V, 18 fracción XVII, 102, 103, y 104 de la Ley de Asentamientos Humanos, Ordenamiento Territorial y Desarrollo Urbano para el Estado de Nayarit; 61, fracción II, incisos r) y cc), 109, 110, 126, inciso r), de la Ley Municipal para el Estado de Nayarit; 27 y 32 fracción IV, inciso d), del Reglamento de Construcción para el Municipio de Santa María del Oro, Nayarit; y una vez que fueron cumplidos los requisitos necesarios se emite el siguiente **PERMISO DE SUBDIVISIÓN** a favor del (la) **C. PEDRO CARRILLO JAIME**; quien manifiesta la intención de subdividir el predio con clave catastral número **11-28-D32-C4-5501** denominado "Agua Blanca" aproximadamente a 7 kilómetros al suroeste de Santa María del Oro, municipio de Santa María del Oro, Nayarit; de acuerdo con copia de instrumento publico presentado No. 933, con fecha del 6 de febrero de 1979; que amparan la propiedad con las siguientes características:

I. ESTADO ACTUAL:

II. SEGÚN COPIA DE INSTRUMENTO PÚBLICO PRESENTADO:
 Superficie de 222-40-00 hectáreas.

[Handwritten signatures]

H. XLII A
 CONS
 SANTA M
 1
 20
 DEPA
 DESARR
 ORDENAM

[Large handwritten signature]



I.II.- SEGÚN PROYECTO PRESENTADO: Superficie 101-89-13.002 HAS

CUADRO DE CONSTRUCCION						
LADO		RUMBO	DISTANCIA	V.	COORDENADAS	
EST	PV				Y	X
1401	1402	S 75°32'16.75" E	1,032.38	1401	2,353,055.922	548,902.269
1402	1403	S 72°06'07.20" E	401.46	1402	2,352,798.097	547,901.935
1403	1404	S 16°07'23.75" E	45.84	1403	2,352,674.718	548,283.989
1404	1405	S 07°49'24.18" E	14.58	1404	2,352,630.681	548,296.699
1405	1406	S 37°13'47.04" E	90.88	1405	2,352,616.234	548,298.684
1406	1407	S 39°45'31.01" E	26.90	1406	2,352,522.064	548,369.372
1407	1408	S 35°45'31.01" E	11.27	1407	2,352,522.064	548,375.956
1408	1409	S 07°34'51.35" W	5.80	1408	2,352,807.174	548,375.191
1409	1410	S 27°57'10.02" E	122.34	1409	2,352,399.108	548,432.536
1410	1411	S 06°40'10.50" W	6.32	1410	2,352,392.832	548,431.802
1411	1412	S 26°11'41.33" E	107.95	1411	2,352,297.893	548,482.804
1412	1413	S 28°19'27.12" E	19.70	1412	2,352,260.355	548,492.149
1413	1414	S 64°38'11.37" E	8.02	1413	2,352,278.920	548,498.395
1414	1415	S 18°25'54.25" E	188.83	1414	2,352,115.802	548,583.091
1415	1416	S 14°42'26.07" E	56.88	1415	2,352,060.975	548,567.482
1416	1417	S 09°09'30.15" E	26.65	1416	2,352,054.663	548,571.724
1417	1418	S 11°22'00.01" W	24.95	1417	2,352,010.199	548,566.806
1418	1419	S 21°54'38.29" W	41.30	1418	2,351,971.881	548,551.394
1419	1420	S 34°30'49.78" W	79.58	1419	2,351,905.410	548,508.149
1420	1421	S 31°20'37.54" W	70.61	1420	2,351,848.173	548,469.317
1421	1422	S 27°52'41.54" W	1.03	1421	2,351,845.267	548,468.838
1422	1423	N 40°03'02.29" W	0.75	1422	2,351,845.840	548,468.356
1423	1424	N 38°40'43.45" W	90.71	1423	2,351,916.652	548,411.668
1424	1425	N 37°02'15.36" W	86.10	1424	2,351,961.433	548,377.877
1425	1426	N 35°53'14.68" W	49.08	1425	2,352,001.197	548,349.106
1426	1427	N 42°06'14.27" W	32.12	1426	2,352,025.027	548,327.571
1427	1428	N 66°26'06.36" W	33.06	1427	2,352,037.180	548,296.821
1428	1429	N 23°55'29.39" W	33.52	1428	2,352,067.823	548,283.226
1429	1430	N 44°08'53.73" W	23.97	1429	2,352,085.020	548,266.533
1430	1431	N 72°00'56.58" W	17.93	1430	2,352,090.556	548,249.479
1431	1432	S 75°45'59.75" W	32.07	1431	2,352,082.671	548,218.394
1432	1433	S 65°37'48.12" W	55.31	1432	2,352,059.849	548,168.013
1433	1434	N 81°53'42.99" W	70.50	1433	2,352,069.797	548,098.156
1434	1435	N 64°27'09.96" W	80.49	1434	2,352,104.508	548,025.837
1435	1436	N 78°19'59.76" W	87.61	1435	2,352,122.229	547,939.734
1436	1437	N 46°38'53.63" W	80.21	1436	2,352,178.659	547,879.956
1437	1438	N 73°55'08.82" W	128.78	1437	2,352,214.332	547,798.214
1438	1439	N 72°08'18.59" W	82.15	1438	2,352,239.829	547,678.023
1439	1440	N 78°12'57.71" W	114.41	1439	2,352,260.935	547,565.638
1440	1441	S 73°31'42.38" W	133.56	1440	2,352,223.066	547,437.581
1441	1442	S 67°36'38.25" W	25.97	1441	2,352,213.175	547,413.551
1442	1443	S 78°42'27.46" W	21.11	1442	2,352,209.042	547,302.863
1443	1444	N 65°27'39.40" W	85.46	1443	2,352,246.536	547,315.109
1444	1445	N 76°35'43.84" W	110.89	1444	2,352,270.242	547,207.244
1445	1446	S 87°35'42.58" W	97.83	1445	2,352,266.137	547,109.499
1446	1447	S 84°56'22.03" W	104.37	1446	2,352,258.931	547,005.939
1447	1448	N 07°12'29.11" W	770.78	1447	2,353,021.620	546,908.827
1448	1401	N 10°49'45.59" W	34.92	1401	2,353,055.922	546,902.269

SUPERFICIE = 101-89-13.002 HAS

[Handwritten signatures and notes]

IENTO
 NAL
 L ORO

DE
 NOY
 IGORIAL

H. XLII
 CON
 SANTA

2
 DEF
 DESAK
 ORDENA:



Santa María Del Oro
2021-2024

**H. XLII AYUNTAMIENTO
CONSTITUCIONAL DE SANTA MARIA DEL
ORO, NAYARIT.
2021-2024**

II.- PROPUESTA SUBDIVISION: Quedando el terreno subdividido de la siguiente manera. (Según proyecto presentado).

II.I.- FRACCIÓN 1.- Con una superficie de 90-78-23.081 HAS.

CUADRO DE CONSTRUCCION						
LADO EST	PV	RUMBO	DISTANCIA	V	COORDENADAS	
					Y	X
1448	3	S 76°43'04.18" E	252.93	1448	2,353,021.620	546,908.827
3	2	S 68°11'44.60" E	185.41	3	2,352,963.534	547,154.889
2	1	S 69°43'15.08" E	440.67	2	2,352,894.660	547,327.034
1	1407	S 70°43'56.55" E	666.30	1	2,352,741.932	547,740.390
1407	1408	S 35°45'31.01" E	11.27	1407	2,352,522.064	548,369.372
1408	1409	S 07°34'51.35" W	5.80	1408	2,352,512.922	548,375.956
1409	1410	S 27°57'10.02" E	122.34	1409	2,352,507.174	548,375.191
1410	1411	S 06°40'10.50" W	6.32	1410	2,352,399.109	548,432.536
1411	1412	S 28°11'41.33" E	107.95	1411	2,352,392.832	548,431.802
1412	1413	S 28°19'27.12" E	19.70	1412	2,352,297.693	548,482.804
1413	1414	S 84°38'11.37" E	8.02	1413	2,352,280.355	548,492.149
1414	1415	S 18°25'54.29" E	160.83	1414	2,352,278.920	548,499.395
1415	1416	S 1°42'26.07" E	56.88	1415	2,352,115.802	548,553.091
1416	1417	S 09°09'30.15" E	26.05	1416	2,352,060.975	548,567.482
1417	1418	S 11°22'00.01" W	24.95	1417	2,352,034.663	548,571.724
1418	1419	S 21°54'38.29" W	41.30	1418	2,352,010.199	548,566.806
1419	1420	S 34°35'49.78" W	79.58	1419	2,351,971.881	548,551.394
1420	1421	S 31°26'37.54" W	70.61	1420	2,351,906.410	548,506.149
1421	1422	S 27°52'41.54" W	1.03	1421	2,351,846.173	548,469.317
1422	1423	N 40°03'02.29" W	0.75	1422	2,351,845.267	548,468.838
1423	1424	N 38°40'43.45" W	90.71	1423	2,351,845.840	548,468.356
1424	1425	N 37°02'15.36" W	56.10	1424	2,351,916.652	548,411.668
1425	1426	N 35°53'14.66" W	49.08	1425	2,351,961.433	548,377.877
1426	1427	N 42°06'14.27" W	32.12	1426	2,352,001.197	548,349.106
1427	1428	N 88°26'06.36" W	33.06	1427	2,352,029.027	548,327.571
1428	1429	N 23°55'29.39" W	33.52	1428	2,352,037.180	548,296.621
1429	1430	N 44°08'52.73" W	23.97	1429	2,352,067.823	548,283.226
1430	1431	N 72°00'56.68" W	17.93	1430	2,352,085.020	548,266.533
1431	1432	S 75°45'59.75" W	32.07	1431	2,352,090.556	548,249.479
1432	1433	S 65°37'48.12" W	55.31	1432	2,352,082.671	548,218.394
1433	1434	N 81°55'42.99" W	70.56	1433	2,352,059.849	548,168.013
1434	1435	N 64°27'09.96" W	60.49	1434	2,352,069.797	548,098.156
1435	1436	N 78°19'59.76" W	87.61	1435	2,352,104.508	548,025.537
1436	1437	N 46°38'53.63" W	82.21	1436	2,352,122.225	547,939.734
1437	1438	N 73°55'06.62" W	126.76	1437	2,352,178.659	547,879.956
1438	1439	N 72°08'18.59" W	82.15	1438	2,352,214.333	547,756.214
1439	1440	N 79°12'57.71" W	114.41	1439	2,352,239.529	547,678.023
1440	1441	S 73°31'42.38" W	133.56	1440	2,352,280.935	547,565.638
1441	1442	S 67°56'38.25" W	25.97	1441	2,352,223.066	547,437.561
1442	1443	S 78°42'27.49" W	21.11	1442	2,352,213.175	547,413.551
1443	1444	N 65°27'39.40" W	85.46	1443	2,352,209.042	547,392.853
1444	1445	N 76°35'43.84" W	110.89	1444	2,352,244.536	547,315.109
1445	1446	S 87°35'42.58" W	97.83	1445	2,352,270.242	547,207.244
1446	1447	S 84°56'22.03" W	104.37	1446	2,352,266.137	547,109.499
1447	1448	N 07°12'29.11" W	770.78	1447	2,352,258.931	547,005.539
1448	3	S 76°43'04.18" E	252.93	1448	2,353,021.620	546,908.827

SUPERFICIE = 90-78-23.081 HAS

H. XLII A
CONS
SANTA M
20
DEPA
DESARR
ORDENAM



Santa María Del Oro
2021-2024

H. XLII AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE SANTA MARIA DEL ORO, NAYARIT.
2021-2024

II.II.- RESTO DE PROPIEDAD: de acuerdo con instrumento publico presentado, resta una superficie de 11-10-89.920 HAS.

III.- Una vez revisada la documentación presentada y realizada la verificación mediante una visita ocular por parte del personal autorizado del departamento de Desarrollo Urbano y Ordenamiento Territorial dependiente de la Dirección de Infraestructura y Bienestar del H. XLII Ayuntamiento Constitucional de Santa María del Oro, Nayarit; **otorga el permiso** para la subdivisión del predio quedando de la manera antes mencionada.

Se extiende la presente a los 01 días del mes de agosto del año 2022, a petición del interesado para los fines correspondientes. Sin otro particular que tratar, se tiene por concluido el trámite solicitado.

ITO
L
RO.

V
NAL

Recibí Original.
[Handwritten signature]

Atentamente:

[Handwritten signature]

ARQ. INGRID ARCADIA FREGOSO
Directora de Infraestructura y Bienestar.



H. XLII AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL SANTA MARIA DEL ORO, NAYARIT 2021-2024 DIRECCIÓN DE INFRAESTRUCTURA Y BIENESTAR

[Handwritten signature]

ARQ. JOSÉ REYES HERNÁNDEZ TORRES
Jefe de departamento Desarrollo Urbano y Ordenamiento Territorial.



H. XLII AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL SANTA MARIA DEL ORO, NAYARIT 2021-2024 DEPARTAMENTO DE DESARROLLO URBANO Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL

C.C.P. DIRECCIÓN INFRAESTRUCTURA Y BIENESTAR
C.C.P. ARCHIVO MUNICIPAL.